



## T1800\_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)

### Inhoudsopgave

Inhoudsopgave .....	0
1 Doelstelling .....	1
2 Toepassingsgebied.....	1
3 Referenties .....	1
4 Definities.....	1
5 Procedure.....	2
5.1 Inleiding.....	2
5.2 Evaluatie ABO en aanbevelingen .....	2
5.3 Evaluatie van het BSP en aanbevelingen .....	4

Datum 02/10/2009	Verantwoordelijke	Goedgekeurd door	Procedure	T1800_PRO_SO_ABO-BSP
Vervangt versie: 31/07/2008 en 05/03/2007	SP/LR/LV	Kris Eggermont	Versie 2	



# T1800\_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)

## 1 Doelstelling

Controle op de kwaliteit en de volledigheid van de uitgevoerde Afperkende Bodemonderzoeken (ABO) en Bodemsaneringsprojecten (BSP) met als doel de optimalisatie van de efficiëntie en van de kwaliteit van de uitgevoerde onderzoeken. Controle op administratieve volledigheid en overstemming met de bodemwetgeving.

## 2 Toepassingsgebied

Alle afperkende bodemonderzoeken ingediend bij BOFAS, die uitgevoerd zijn door de uitbater, de gebruiker of de eigenaar in het kader van de verderzetting van de activiteiten van een tankstation.

Alle bodemsaneringsprojecten ingediend bij BOFAS, die uitgevoerd zijn door de uitbater, de gebruiker of de eigenaar in het kader van de verderzetting van de activiteiten van een tankstation.

## 3 Referenties

T0020\_BOFAS richtlijn

T1400\_Standaardbestek voor de erkende bodemsaneringsdeskundige

Procedures en codes van goede praktijk BOFAS (zie [www.bofas.be](http://www.bofas.be))

Procedures en codes van goede praktijk van kracht in de verschillende regio's

T1805\_FOR\_SO\_Checklist\_ABO\_specificaties\_PA

T1806\_FOR\_VB\_SO\_Checklist\_ABO

T1807\_FOR\_VB\_SO\_Checklist\_BSP

T3855\_FOR\_SO\_verderzetting\_evaluatie\_ABO

T3856\_FOR\_SO\_verderzetting\_evaluatie\_BSP

T3857\_FOR\_VB\_SO\_verderzetting\_evaluatie\_ABO-BSP (aankomend)

## 4 Definities

Lijst van gebruikte afkortingen:

EBSD =	erkende bodemsaneringsdeskundige
ABO =	afperkend bodemonderzoek
BSP=	bodemsaneringsproject
TM =	tussentijdse monitoring
MB =	milieukundig begeleider/milieu begeleiding
BSW =	bodemsaneringswerken
SWA =	samenwerkingsakkoord

Datum 31/07/2008	Verantwoordelijke	Goedgekeurd door	Procedure	T1800_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)
Vervangt versie: 05/03/2007	Gert Moerenhout	Dirk Loontjens	Versie 1	p. 1/5



## T1800\_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)

### 5 Procedure

#### 5.1 Inleiding

De onderstaande procedure is van toepassing bij verderzettingsdossiers.

De second opinion behelst een beoordeling en aanbevelingen, die in een samenvattende nota weergegeven worden (T3855 en T3856).

Nadat een eindrapport afperkend bodemonderzoek (ABO) of een bodemsaneringsproject (BSP) is opgesteld en vóór indiening bij de overheid wordt overgegaan tot het opmaken van een “second opinion”. In dit bestek dienen in essentie de volgende taken te worden uitgewerkt:

- Een uitspraak betreffende de correcte invulling van het invulformulier met betrekking tot het ABO (en het BSP);
- Een uitspraak betreffende de “technische” volledigheid en conformiteit van het ABO of het BSP (BATNEEC). Een controle over de juiste toepassing van de bodemwetgeving;
- De aanbevelingen betreffende de eventuele noodzaak tot aanpassingen aan het ABO of tot het opmaken van een aanvullend onderzoek (dit aanvullend onderzoek wordt dan uitgevoerd in een bijkomende fase van het ABO of in fase BSP);
- De aanbevelingen betreffende de eventuele noodzaak tot aanpassingen aan het BSP.

Hieronder wordt een overzicht gegeven van de verschillende op te maken documenten. Daar waar standaarddocumenten van BOFAS beschikbaar zijn, is het gebruik ervan verplicht.

#### 5.2 Evaluatie ABO en aanbevelingen

Nazicht in hoeverre het bestaande ABO uitgevoerd is conform de verschillende codes van goede praktijk, van kracht in de desbetreffende regio, en de BOFAS-richtlijn.

Opmaken van een **evaluatieblad** (T1805) waarop de belangrijkste kenmerken van het ABO en een evaluatie m.b.t. de volledigheid ervan worden weergegeven evenals de conformiteit van het uitgevoerde ABO met het BOFAS-protocol.

Op basis van het ingevulde evaluatieblad wordt in de samenvattende nota (T3855) de volgende informatie opgenomen:

- De natuurlijke persoon of rechtspersoon die de studie heeft ingediend bij BOFAS;
- Een samenvatting van het oriënterend onderzoek en eventuele andere studies opgenomen in het dossier (+ duidelijk leesbare figuren)\*;

Datum 31/07/2008	Verantwoordelijke	Goedgekeurd door	Procedure	T1800_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)
Vervangt versie: 05/03/2007	Gert Moerenhout	Dirk Loontjens	Versie 1	p. 2/5



## T1800\_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)

- Het beschouwde bestemmingstype en een lijst van de vergunde grondwaterwinningen (na te zien op basis van de bestemmingsplannen en op het internet site van de Databank Ondergrond Vlaanderen dov.vlaanderen.be);
- De relevante historische informatie (incidenten, calamiteiten, ...);
- De geologische bodemopbouw en de hydrogeologie;
- Een beschrijving, per verontreinigingsvlek, van de verontreinigings situatie grond en grondwater zoals vastgesteld op het terrein:
  - verspreiding (verticale en horizontale afperking);
  - karakterisatie (benzine, diesel);
  - vermoedelijke verontreinigingsbronnen;
  - verontreinigingen al dan niet verbonden aan de activiteiten van een tankstation;
- de besluiten van de risico-analyse;
- de besluiten van het ABO.

\* In het geval dat de figuren (grond, grondwater) slecht leesbaar zijn (geen vlaggen met analyseresultaten, geen contourlijn, ...) wordt gevraagd om het evaluatieblad en de samenvattende nota te vervolledigen met figuren waarop deze elementen zijn weergegeven (kan handmatig).

De administratieve aspecten dienen ook geëvalueerd te worden zodat nagegaan wordt of het rapport tegemoet komt aan de eisen van de overheid (invulformulieren, kadastrale leggers, ...).

De technische aspecten met betrekking tot de volledigheid en de conformiteit van het ABO dienen eveneens geëvalueerd te worden.

De deskundige moet zich over de geëvalueerde studie uitspreken. In deze uitspraak houdt hij rekening met de van kracht zijnde wetgeving betreffende de uitbating van tankstations.

Na evaluatie van het ABO moet overleg plaatsvinden met de dossierhouder van BOFAS.

De evaluatie en de aanbevelingen met betrekking tot het ABO worden opgenomen in een samenvattende nota (T3855). Deze kan als dusdanig worden geïntegreerd in een standaardbrief van BOFAS.

Een voorbeeld van de evaluatie van een ABO kan worden teruggevonden in de volgende documenten: T1806 (checklist), T3857 (samenvattende nota).

Datum 31/07/2008	Verantwoordelijke	Goedgekeurd door	Procedure	T1800_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)
Vervangt versie: 05/03/2007	Gert Moerenhout	Dirk Loontjens	Versie 1	p. 3/5



## T1800\_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)

### 5.3 Evaluatie van het BSP en aanbevelingen

Nazicht van de conformiteit van het BSP opgesteld volgens de verschillende codes van goede praktijk, welke van kracht zijn in de betreffende regio, en de BOFAS-richtlijn.

Opmaken van een **evaluatieblad** (T1805) waar de belangrijkste kenmerken van het BSP en een evaluatie m.b.t. de volledigheid worden weergegeven evenals de conformiteit van het uitgevoerde BSP met het BOFAS protocol. Indien reeds een evaluatie van het ABO is opgesteld, wordt gevraagd om dit document te hernemen en verder aan te vullen.

Op basis van het ingevulde evaluatieblad wordt in de samenvattende nota (T3855) de volgende informatie opgenomen:

- De natuurlijke persoon of rechtspersoon die het saneringsplan heeft ingediend bij BOFAS;
- Een samenvatting van het oriënterend onderzoek;
- Een samenvatting van het ABO (zie eerder ingevuld evaluatieblad) en eventuele andere studies opgenomen in het dossier (+ duidelijk leesbare figuren)\*;
- De voorkeursvariant met prijsraming en de saneringsdoelstellingen;
- De voorziene stabiliteitsmaatregelen;
- De noodzaak om het grondwater al dan niet te verlagen;
- De eventueel uitgevoerde grondmechanische sonderingen en hun interpretatie;
- De al dan niet verwachte restverontreinigingen;
- De mogelijke back-up maatregelen;
- De eventueel voorziene monitoring van het grondwater.

\* In het geval dat de figuren (grond, grondwater) slecht leesbaar zijn (geen vlaggen met analyseresultaten, geen contourlijn, ...) wordt gevraagd om het evaluatieblad en de samenvattende nota te vervolledigen met figuren waarop deze elementen zijn weergegeven (kan handmatig).

Er wordt gevraagd om rekening te houden met de mogelijke BOFAS-briefwisseling verbonden aan voorafgaande studies.

Tevens wordt gevraagd om een advies te verlenen betreffende de BATNEEC-conformiteit. In zover dit van toepassing is, wordt eveneens advies gegeven met betrekking tot bijkomende of gewijzigde werkzaamheden.

Na evaluatie van het BSP moet om overleg plaatsvinden hebben met de dossierhouder van BOFAS.

De evaluatie en aanbevelingen met betrekking tot het BSP worden opgenomen in een samenvattende nota (T3856). Deze kan als dusdanig worden geïntegreerd in een standaardbrief van BOFAS.

Een voorbeeld van de evaluatie van een BSP kan worden teruggevonden in de volgende documenten: T1807 (checklist), T3857 (samenvattende nota).

Datum 31/07/2008	Verantwoordelijke	Goedgekeurd door	Procedure	T1800_Procedure: Evaluatie van een ABO en van een BSP bij verderzettingsdossiers (Second Opinion)
Vervangt versie: 05/03/2007	Gert Moerenhout	Dirk Loontjens	Versie 1	p. 4/5