



Raamovereenkomst voor grondreiniging met referentie 'T7400'.



## DOCUMENTINFORMATIE

### 1. Auteur en uitgever:

BOFAS VZW  
Jules Bordetlaan 166 b1  
1140 Evere  
Tel: 02/788 29 00  
Ondernemingsnummer: 0474.553.197  
E-mail: [info@bofas.be](mailto:info@bofas.be)  
[www.bofas.be](http://www.bofas.be)

Contactpersoon: dhr. Erik Goolaerts, technisch directeur

### 2. Documentgegevens:

Documenttitel:	Raamovereenkomst voor grondreiniging
Type document:	Raamovereenkomst
Documentnummer:	T7400
Status:	Finaal
Datum:	1/02/2021
Versie:	1.00
Goedgekeurd door:	Erik Goolaerts - Technisch directeur

### 3. Samenvatting:

Dit bestek (hierna: het **Bestek**) bevat de algemene administratieve en technische voorschriften omtrent de openbare procedure voor het gunnen en sluiten van de RO voor het uitvoeren van grondreiniging. In die optiek beschrijft het Bestek de indieningswijze van een offerte door een inschrijver (hierna: de **Inschrijver**).

### 4. Belangrijke mededeling aan de Inschrijver(s) inzake de algemene toepasselijke administratieve-, contractuele bepalingen en technische voorschriften

§1. De in dit Bestek opgenomen algemene administratieve-, contractuele bepalingen en de technische voorschriften zijn telkens de uitsluitend toepasselijke documenten met uitsluiting van enige andere bepalingen onder voorbehoud van de vermelde bepalingen in de administratieve-, contractuele bepalingen en technische voorschriften bij het uitvoeren van diensten door het centrum voor grondreiniging in het kader van de RO.

§2. Iedere afwijking in een offerte (of haar bijlagen) van een Inschrijver van deze bepaling en de inhoud van het Bestek in het algemeen, leidt tot de substantiële onregelmatigheid van de offerte van een Inschrijver.

§3. Door het indienen van een offerte aanvaardt de Inschrijver uitdrukkelijk de inhoud van deze bepaling. Door het indienen van een offerte erkent de Inschrijver daarenboven dat hij alle noodzakelijke documenten voor de indiening aan een offerte in zijn bezit heeft op (op

---

gelijk welke drager), alsook dat hij zich onvoorwaardelijk akkoord verklaart met de inhoud van het Bestek en de in deze toepasselijke documenten en met de invulling van de plaatsingsprocedure zoals deze in het Bestek beschreven is. De Inschrijver aanvaardt door middel van de indiening van zijn offerte zelf door de bepalingen van het Bestek en alle andere toepasselijke bepalingen gebonden te zijn. Als een Inschrijver in dat verband een bezwaar heeft, moet hij dat schriftelijk en per aangetekende post binnen zeven (7) kalenderdagen na ontvangst van het Bestek bekend maken aan BOFAS met bijhorende motivering.

§4. In de offerteaanvraag voor de projectspecifieke opdrachten van de RO of bij de gunning ervan kunnen eventuele aanvullingen en of afwijkingen op deze voorschriften door BFOAS vermeld worden.

## LIJST MET GEBRUIKTE AFKORTINGEN

Afkorting	Verklaring
BOFAS	De aanbestedende overheid van de RO (lees: BOFAS)
CGR	Centrum voor Grondreiniging (lees: het CGR)
EBSD	Erkend BodemSaneringsDeskundige
FH	Forfaitaire Hoeveelheid
Fijne Fractie	Het percentage van de gronddeeltjes kleiner dan 63 µm
MO	Minerale Olie
OS	Organisch Stofgehalte
RO	RaamOvereenkomst
RO-prijs	RaamOvereenkomstprijs, vastgestelde (maximum)prijs binnen de raamovereenkomst
TP	TotaalPrijs
VH	Vermoedelijke Hoeveelheid

## INHOUDSOPGAVE

<b>ALGEMENE ADMINISTRatieve VOORSCHRIFTEN</b> .....	<b>1</b>
<b>INLEIDING</b> .....	<b>1</b>
<b>1 VOORWERP EN KWALIFICATIE VAN DE OPDRACHT</b> .....	<b>2</b>
<b>2 ONDERVERDELING IN PERCELEN</b> .....	<b>4</b>
<b>3 TOEPASSELIJKE BEPALINGEN</b> .....	<b>4</b>
<b>4 OPDRACHTGEVER EN PROJECTVERANTWOORDELIJKE</b> .....	<b>5</b>
4.1 Opdrachtgever .....	5
4.2 Projectverantwoordelijke .....	5
<b>5 SELECTIECRITERIA MET BETREKKING TOT DE RAAMOVEREENKOMST</b> .....	<b>6</b>
5.1 Uitsluitingsgronden .....	6
5.2 Juridische situatie - vereiste voor te leggen bewijsstukken bij het indienen van een offerte .....	8
5.3 Economische en financiële draagkracht - verlangde bewijsstukken .....	9
5.4 Technische bekwaamheid - verlangde bewijsstukken .....	9
<b>6 GUNNINGSCriteria MET BETREKKING TOT DE RAAMOVEREENKOMST</b> .....	<b>10</b>
<b>7 PRIJSBEPALING</b> .....	<b>11</b>
7.1 Algemeen .....	11
7.2 Elementen in de prijzen inbegrepen .....	11
7.3 Prijsherziening .....	12
<b>8 OPMAAK EN NEERLEGGING VAN DE OFFERTE MET HET OOG OP DE TOTSTANDKOMING VAN DE RAAMOVEREENKOMST</b> .....	<b>13</b>
8.1 Opmaak van de offerte - verplichte documenten .....	13
8.2 Indiening van de offerte .....	15
<b>9 GUNNING VAN DE RAAMOVEREENKOMST EN DE PROJECTSPECIFIEKE OPDRACHTEN</b> .....	<b>16</b>
9.1 Gunning van de raamovereenkomst .....	16
9.2 Gunning van een projectspecifieke opdracht binnen de RO .....	16
9.3 Verplichting voor de Inschrijver .....	17
9.4 Verplichting in hoofde van BOFAS .....	18
<b>10 VARIANTEN EN OPTIES</b> .....	<b>18</b>
<b>11 VERTROUWELIJKHEID VAN DE INFORMATIE</b> .....	<b>18</b>
<b>12 AFSPRAKEN</b> .....	<b>19</b>
<b>13 TAALGEBRUIK</b> .....	<b>19</b>

<b>14</b>	<b>VERBINTENISTERMIJN</b>	<b>19</b>
<b>15</b>	<b>DUUR VAN DE RAAMOVEREENKOMST</b>	<b>19</b>
<b>16</b>	<b>OPZEGGING, VERBREKING VAN DE OPDRACHT</b>	<b>19</b>
<b>17</b>	<b>SAMENWERKINGSVERPLICHTING</b>	<b>20</b>
<b>18</b>	<b>VERTROUWELIJKHEID</b>	<b>20</b>
18.1	Algemeen	20
18.2	Verwerking van persoonsgegevens door BOFAS	21
18.3	Verwerking van persoonsgegevens door het CGR	22
<b>19</b>	<b>BETALINGEN</b>	<b>23</b>
<b>20</b>	<b>ONDERAANNEMERS</b>	<b>24</b>
<b>21</b>	<b>WIJZIGINGEN AAN DE OPDRACHT</b>	<b>25</b>
<b>22</b>	<b>AUDIT-RECHT</b>	<b>25</b>
	<b>TECHNISCHE VOORSCHRIFTEN</b>	<b>26</b>
<b>0</b>	<b>ALGEMEEN</b>	<b>26</b>
0.1	Bepaling van de bestemming van de gronden	26
0.2	Inkeuring en acceptatie van de gronden	26
0.3	Tegenexpertise	27
<b>1</b>	<b>VASTE DOSSIERKOSTEN</b>	<b>28</b>
<b>2</b>	<b>ACCEPTATIEKOSTEN PER PARTIJ GROND VAN MAX. 1000 TON</b>	<b>28</b>
<b>3</b>	<b>PRIJSCATEGORIEN GEBASEERD OP VLAREBO (CATEGORIE 1 TOT 5)</b>	<b>29</b>
3.1	Categorie 1 “vrij gebruik”	29
3.2	Categorie 2 “bouwstof”	29
3.3	Categorie 3 “biologisch ≤ 2.000”	29
3.4	Categorie 4 “biologisch ≤ 7.000”	30
3.5	Categorie 5 “fysicochemisch”	30
3.5.1	Fysicochemische reiniging	30
3.5.2	Toeslag voor verhoogde fijne fractie en organisch stofgehalte	31
<b>4</b>	<b>PRIJSCATEGORIEN GEBASEERD OP DE AGW TERRES (CATEGORIE 6 TOT 10)</b>	<b>31</b>
4.1	Categorie 6 “type d’usage naturel”	31
4.2	Categorie 7 “type d’usage industriel”	31
4.3	Categorie 8 “biologisch ≤ 2.000”	31
4.4	Categorie 9 “biologisch ≤ 7.000”	32
4.5	Categorie 10 “fysicochemisch”	32
4.5.1	Fysicochemische reiniging	32
4.5.2	Toeslag voor verhoogde fijne fractie en organisch stofgehalte	33
<b>5</b>	<b>ANDERE PRIJSCATEGORIËN (CATEGORIËN 11 EN 12)</b>	<b>33</b>

---

5.1	Categorie 11 “thermisch” .....	33
5.2	Categorie 12 “storten” .....	33
<b>6</b>	<b>VERONTREINIGD BETON EN METSELWERK .....</b>	<b>33</b>
<b>7</b>	<b>TEERHOUDEND ASFALT .....</b>	<b>34</b>
<b>8</b>	<b>TOESLAGEN .....</b>	<b>34</b>
8.1	Toeslag voor steenachtige materialen .....	34
8.2	Toeslag voor andere bodemvreemde materialen .....	34
8.3	Toeslag voor niet-steekvaste gronden.....	35
8.4	Toeslag voor verhoogde fijne fractie en organisch stofgehalte .....	35
<b>9</b>	<b>TRANSPORT VAN VERONTREINIGDE GROND.....</b>	<b>35</b>
9.1	Transport van de verontreinigde grond per container .....	36
9.2	Transport van de verontreinigde grond per oplegger .....	36
<b>10</b>	<b>DIVERSEN .....</b>	<b>36</b>
10.1	Regietarieven materieel.....	36
10.2	Andere .....	37



---

## ALGEMENE ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN

### INLEIDING

Dit Bestek heeft betrekking op de openbare procedure die wordt uitgeschreven met het oog op de totstandkoming van een raamovereenkomst (RO) met centra voor grondreiniging die verontreinigde gronden zullen opslaan en/of bewerken en/of verwerken en dit in functie van de concrete, projectspecifieke vragen en noden van BOFAS.

Voorliggend document is ook bedoeld als leidraad voor het indienen van de offertes voor de gunning van (projectspecifieke) opdrachten op basis van de afgesloten RO. Daarnaast bevat het de toelichting over het invullen van meetstaten.

Daarnaast heeft BOFAS ook diverse handleidingen, codes van goede praktijk en informatieve voorbeelden uitgewerkt die het invullen van de meetstaten in het kader van offerteaanvragen en/of het inzicht in de RO-prijzen van deze openbare procedure moeten faciliteren. Dit ontslaat de Inschrijver niet van de verplichting om zelf in te staan voor het indienen van een regelmatige offerte.

Elke projectspecifieke opdracht moet worden uitgevoerd in een geest van nauwe samenwerking tussen BOFAS en het centrum voor grondreiniging. Het accent zal gelegd worden op de efficiëntie van de werking en de kwaliteit van de uit te voeren opdrachten. Daarbij zal ook zoveel als mogelijk gebruik worden gemaakt van elektronische middelen om tot onderlinge communicatie over te gaan.

Ook wordt de aandacht van de Inschrijver er uitdrukkelijk op gevestigd dat zijn inschrijving, zowel voor het afsluiten van de RO als voor elke projectspecifieke opdracht in uitvoering van deze RO moet beantwoorden aan alle administratieve en technische vereisten van dit Bestek en zijn bijlagen.

Bij enige tegenstrijdigheid tussen de Nederlandstalige en de Franstalige versie van dit Bestek, heeft de Nederlandstalige versie voorrang op de Franstalige versie.

De Inschrijver wordt verzocht om alle vragen over dit Bestek te plaatsen via de elektronische tendermodule van BOFAS waarvoor hem tijdelijk als "applicant" toegang wordt verleend op de website van BOFAS.

De Inschrijver moet alle toepasselijke wetgeving inzake het voorwerp van de RO strikt altijd naleven. Door het indienen van een offerte erkent de Inschrijver uitdrukkelijk over alle nodige vergunningen en/of toelatingen te beschikken om zijn activiteiten te mogen uitoefenen in het kader van de RO.

## 1 VOORWERP EN KWALIFICATIE VAN DE OPDRACHT

De voorliggende opdracht betreft een RO voor werken en diensten met als voorwerp 'acceptatie en grondreiniging van verontreinigde gronden afkomstig van bodemsaneringswerken op voormalige tankstations'.

De opdracht wordt gegund in de vorm van een RO waarbij BOFAS geen exclusiviteit toekent. Dit wil zeggen dat BOFAS zich uitdrukkelijk het recht voorbehoudt om, gedurende de geldingsduur van de RO, zowel buiten alsook binnen het werkingsgebied van de RO vergelijkbare overeenkomsten met een vergelijkbaar voorwerp te sluiten. Door in te schrijven aanvaardt de Inschrijver deze niet-exclusiviteitsclausule en doet hij uitdrukkelijk afstand van elke aanspraak op vergoeding voor de schade die hij als gevolg van het gunnen van opdrachten buiten de werkingssfeer van deze RO zouden ondergaan.

De Inschrijver met wie de RO wordt afgesloten, zal werken en/of diensten kunnen uitvoeren in functie van de noden van BOFAS.

Voor elke projectspecifieke opdracht zal BOFAS langs elektronische weg, het CGR selecteren. Meer gegevens over de toewijzingsmodaliteiten van opdrachten worden verder in randnummer 9.2 Gunning van een projectspecifieke opdracht binnen de RO, van het Bestek weergegeven.

Elke projectspecifieke opdracht die het CGR zal moeten uitvoeren, maakt het voorwerp uit van een apart schriftelijke bestelling vanwege BOFAS.

In het kader van de uitvoering van het samenwerkingsakkoord dd. 25 juli 2018 tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest betreffende de uitvoering en de financiering van de bodemsanering van tankstations heeft BOFAS een mandaat gekregen om in naam en voor rekening van derden de tankstations die voldoen aan de voorwaarden zoals voorzien in dit samenwerkingsakkoord te saneren.

BOFAS onderstreept dat zij krachtens de rechtspraak van de Raad van State niet wordt beschouwd als een administratieve overheid in de zin van artikel 14 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State en evenmin kwalificeert als een aanbestedende overheid. BOFAS is een privaatrechtelijke organisatie zonder winstoogmerk, waarvan de middelen en het bestuur worden georganiseerd en gecontroleerd door haar leden. BOFAS vervult de saneringsverplichtingen van de stationuitbaters en/of eigenaars van percelen waarop een uitbating van een tankstation heeft plaatsgevonden.

Eveneens wenst BOFAS de Inschrijver er uitdrukkelijk op te wijzen dat BOFAS slechts optreedt in naam en voor rekening van diegene die zich bij BOFAS heeft aangemeld met het oog op een tussenkomst in de bodemsanering van een tankstation. BOFAS treedt dus niet in eigen naam op in het kader van de RO.

Voor de invulling van de RO zal BOFAS een beroep doen op ervaren grondreinigers die de projectspecifieke opdrachten op een kwalitatieve wijze kunnen uitvoeren.

BOFAS wenst deze RO af te sluiten voor een termijn van twee (2) jaar met de mogelijkheid om deze driemaal (3 maal) te verlengen met een termijn van één (1) jaar. Deze relatief lange termijn van de RO houdt rekening met art. 4 van het besluit van 3 maart 2004 van de Interregionale Bodemsaneringscommissie tot erkenning van de VZW BOFAS, ook het

erkenningsbesluit genoemd. BOFAS verwacht op basis van het aantal beschikbare nieuwe dossiers, ontvangen na de publicatie van samenwerkingsakkoord 3, om de laatste projectspecifieke opdrachten uiterlijk in 2025 toe te wijzen. Vanaf 2024 zal het aantal resterende opdrachten reeds sterk afnemen, maar de kans bestaat dat enkele opdrachten pas in 2025 kunnen worden toegewezen.

Door de mogelijkheid te voorzien om de RO driemaal te kunnen verlengen, wil BOFAS vermijden dat voor enkele overblijvende opdrachten een nieuwe RO moet worden afgesloten hetgeen in het licht van de administratieve belasting en operationele kosten niet opweegt tegen de geringe waarde van de overblijvende opdrachten die overigens hierdoor niet uitgesloten zullen zijn van mededinging.

BOFAS verwacht gedurende de RO maximaal 160 bodemsaneringswerken te zullen opstarten met afvoer van verontreinigde grond, met een maximum van 80 in 2023, wat richtinggevend is omtrent het aantal opdrachten binnen het kader van de RO. BOFAS wijst erop dat zij echter geen exacte ramingen kan geven voor wat betreft het aantal opdrachten die in het kader van deze RO zullen uitgevoerd worden door de Inschrijver aan wie de RO gegund wordt. De aantallen vermeld in dit Bestek werden naar best vermogen geraamd en dienen dan ook zo te worden geïnterpreteerd, dus als indicatieve waarden. In die optiek verbindt BOFAS zich in geen geval tot een minimale afname van een bepaalde hoeveelheid van de RO ten aanzien van de CGR.

De uit te voeren diensten, betreffen (op niet limitatieve wijze hierna opgesomd):

- De tussentijdse opslag van gronden in afwachting van een verdere verwerking en/of gebruik ervan;
- De overname van licht verontreinigde gronden geschikt voor vrij gebruik en bouwkundig bodemgebruik zonder noodzaak tot reiniging;
- De overname en verwerking van verontreinigde gronden door middel van biologische, fysicochemische of thermische reiniging;
- Het storten van niet-reinigbare verontreinigde gronden op een stortplaats;
- De overname en verwerking van verontreinigd beton en metselwerk, van verontreinigd asfalt en van diverse bodemvreemde materialen;
- Het transport van gronden.

BOFAS wenst te benadrukken dat de verontreinigde gronden en alle zich daarin bevindende stoffen eigendom worden van de Inschrijver.

BOFAS wil voor de verschillende CGR een overzicht krijgen van de voorwaarden, evenals een akkoord betreffende de acceptatievoorwaarden van de Inschrijver.

De opgegeven prijzen moeten opgesteld zijn in functie van:

- de gemiddelde concentraties van de verschillende polluenten;
- technisch beperkende concentraties en of acceptatiecriteria, zoals het vochtgehalte, de fijne fractie, organische stofgehalte en andere.

Op basis van het gebruik en de historiek van de terreinen kan verwacht worden in hoofde van het CGR dat de af te voeren gronden en andere materialen voornamelijk verontreinigd zijn met minerale olie en BTEX-componenten. Daarnaast kunnen mogelijks verhoogde concentraties zware metalen, PAK-componenten en andere parameters aangetroffen worden. Deze bepaling is slechts louter indicatief.

In de offerte moeten voor elk tarief alle acceptatiecriteria worden opgegeven. Elk acceptatiecriterium dat niet schriftelijk wordt gespecificeerd, zal later niet in rekening kunnen worden gebracht. De meetstaat is bijgevoegd als bijlage 1. Voor het opgeven van de acceptatiecriteria moeten de tabellen, als bijlage 3 gevoegd, aangevuld worden.

BOFAS wenst op te merken dat de gronden afkomstig zijn uit gans het grondgebied van België. BOFAS kan daarbij momenteel noch cijfers geven over de spreiding van de dossiers per Gewest, noch van het aantal dossiers.

## 2 ONDERVERDELING IN PERCELEN

De RO wordt opgedeeld in percelen krachtens het artikel 58, §1 van de Wet van 17 juni 2016 inzake Overheidsopdrachten (hierna: de **WOO**).

BOFAS deelt de RO in percelen op omdat dit de uitvoering van de RO faciliteert en de opdeling in percelen samenvalt met de ligging van de CGR. Toch zal de opdeling in percelen niet verhinderen dat gronden naar de CGR worden getransporteerd afkomstig van locaties gelegen in andere gewesten dan de locatie van de CGR.

De RO bestaat uit twee (2) percelen, met name:

A. Eerste Perceel 'het Vlaamse Gewest en het Brussels-Hoofdstedelijk Gewest'.

B. Tweede Perceel 'het Waalse Gewest'.

## 3 TOEPASSELIJKE BEPALINGEN

De op de RO toepasselijke bepalingen worden hierna op niet-exhaustieve wijze opgesomd:

- de bepalingen zoals opgenomen in de vergunning en/of erkenning van de betreffende CGR;
- de projectspecifieke gegevens;
- dit Bestek voor de RO voor grondreiniging;
- de "T0010 - Algemene voorwaarden voor de uitvoering van Werken en Diensten" beschikbaar op de website [www.bofas.be](http://www.bofas.be);
- de codes van goede praktijk die voor de uit te voeren diensten van kracht of richtinggevend zijn in het gewest waar de diensten worden geleverd zoals daar zijn:
  - Kwaliteitsreglement voor de erkenning of certificatie in het kader van de regeling voor gebruik van bodemmaterialen - 26 februari 2019 (uitgegeven door OVAM);
  - Code van goede praktijk voor de opslag, behandeling en reiniging van bodemmaterialen - 19 mei 2020 (uitgegeven door OVAM);
  - Code van goede praktijk voor grondreinigingscentra - 2 februari 2009 (uitgegeven door OVAM);
  - Code van goede praktijk voor de beoordeling van de reinigbaarheid van bodemmaterialen en voor de aanvraag van verminderde milieuheffing voor het storten, verbranden of meeverbranden - 11 juni 2020 (uitgegeven door OVAM);
  - Code van goede praktijk inzake gebruik van uitgegraven gronden en granulaten in of op de bodem - 30 augustus 2019 (uitgegeven door Leefmilieu Brussel);
  - Guide de référence relatif à la gestion des terres - 28 mai 2019 (édité par l'ISSEP).

Bij tegenstrijdigheden tussen een of meerdere van de voormelde documenten zullen de documenten aan de hand van de volgende hiërarchie worden toegepast:

- Projectspecifieke gegevens;
- Bestek voor de RO voor grondreiniging;
- De “T0010 - Algemene voorwaarden voor de uitvoering van Werken en Diensten” beschikbaar op de website [www.bofas.be](http://www.bofas.be);
- De andere bovenvermelde documenten;
- De offerte en/of bestelbon.

De aandacht van de Inschrijver wordt er speciaal op gevestigd dat het Bestek enkel de afwijkingen en aanvullingen aan de hierboven vermelde documenten bevat. Gelet daarop worden er geen bepalingen herhaald uit deze vermelde documenten in het Bestek, hetgeen geen afbreuk doet aan de toepasselijkheid ervan.

## 4 OPDRACHTGEVER EN PROJECTVERANTWOORDELIJKE

### 4.1 Opdrachtgever

BOFAS  
Jules Bordetlaan 166 b 1  
1140 Brussel  
Tel: 02/788 29 00  
Fax: 02/788 29 99  
e-mail: [info@bofas.be](mailto:info@bofas.be)

### 4.2 Projectverantwoordelijke

Als projectverantwoordelijke voor de RO wordt dhr. Erik Goolaerts aangeduid als technisch directeur.

De projectverantwoordelijke of zijn gemachtigde wordt belast met de leiding en het toezicht op de uitvoering van de opdracht die het voorwerp uitmaakt van het Bestek.

In het licht van de uitvoering van een projectspecifieke opdracht, kan in de uitnodiging tot indiening van een offerte een andere persoon dan dhr. Erik Goolaerts worden aangeduid die zal instaan voor de leiding en het toezicht op de uitvoering van de betrokken opdracht in het kader van de RO.

In dit kader kan de projectverantwoordelijke, zijn gemachtigde, evenals enige andere persoon aangeduid om de uitvoering van een opdracht te leiden en/of er toezicht op uit te oefenen, te allen tijde alle gegevens opvragen die nodig, of minstens nuttig, zijn om na te gaan of de opdracht of een deelaspect ervan correct wordt uitgevoerd. Daarbij heeft de verantwoordelijke, zijn gemachtigde, evenals enige andere persoon aangeduid om de uitvoering van een opdracht te leiden en/of er toezicht op uit te oefenen, eveneens het recht om alle middelen aan te wenden om de overgemaakte gegevens te controleren op hun juistheid, met inbegrip van een controle ter plaatse waar deze gegevens beschikbaar zijn.

## 5 SELECTIECRITERIA MET BETREKKING TOT DE RAAMOVEREENKOMST

BOFAS verwijst hier naar het artikel 10 van het Besluit van 3 maart 2004 van de Interregionale Bodemsaneringscommissie tot erkenning van BOFAS VZW, ook het 'erkenningsbesluit' genoemd.

### 5.1 Uitsluitingsgronden

Tenzij de Inschrijver, overeenkomstig artikel 70 van de WOO, aantoont toereikende maatregelen te hebben genomen om zijn betrouwbaarheid aan te tonen, sluit BOFAS de Inschrijver van deelname aan de plaatsingsprocedure uit, in welk stadium van de procedure ook, wanneer zij heeft vastgesteld of anderszins ervan op de hoogte is de Inschrijver door een rechterlijke beslissing met kracht van gewijsde veroordeeld is om een van de volgende misdrijven:

1. deelneming aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324*bis* van het Strafwetboek of in artikel 2 van Kaderbesluit 2008/841/JBZ van de Raad van 24 oktober 2008 ter bestrijding van georganiseerde criminaliteit;
2. omkoping als bedoeld in artikel 246 en 250 van het Strafwetboek of in artikel 3 van de Overeenkomst ter bestrijding van corruptie waarbij ambtenaren van de Europese Gemeenschappen of van de lidstaten van de Europese Unie betrokken zijn, of in artikel 2.1 van Kaderbesluit 2003/568/JBZ van de Raad van 22 juli 2003 inzake de bestrijding van corruptie in de privésector;
3. fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Europese Gemeenschappen, goedgekeurd door de wet van 17 februari 2002;
4. terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten als bedoeld in artikel 137 van het Strafwetboek of in de zin van de artikelen 1 of 3 van het Kaderbesluit 2002/475/JBZ van de Raad van 13 juni 2002 inzake terrorismebestrijding dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit als bedoeld in artikel 4 van genoemd kaderbesluit;
5. witwassen van geld als bedoeld in artikel 5 van de wet van 11 januari 1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme of in de zin van artikel 1 van Richtlijn 2005/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 26 oktober 2005 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme;
6. kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel als bedoeld in artikel 443quinquies van het Strafwetboek of in de zin van artikel 2 van Richtlijn 2011/36/EU van het Europees Parlement en de Raad van 5 april 2011 inzake de voorkoming en bestrijding van mensenhandel en de bescherming van slachtoffers daarvan, en ter vervanging van Kaderbesluit 2002/629/JBZ van de Raad;
7. tewerkstelling van onderdanen van derde landen die illegaal in het land verblijven in de zin van artikel 35/7 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers of in de zin van de wet van 30 april 1999 betreffende de tewerkstelling van vreemde arbeiders;



De onder 1 t.e.m. 6 bedoelde uitsluitingen van deelname gelden slechts voor een periode van vijf (5) jaar vanaf de datum van de veroordeling.

De onder 7, bedoelde uitsluiting van deelname geldt slechts voor een periode van vijf (5) jaar, vanaf de beëindiging van de inbreuk.

Het bewijs dat de Inschrijver zich niet in één van de gevallen, vermeld in 1 t.e.m. 7 bevindt, kan worden geleverd door voorlegging van een verklaring op eer met betrekking tot de veroordeling (zie bijlage 6).

Behalve om dwingende redenen van algemeen belang en behoudens het in paragraaf 3 van artikel 68 van de WOO vermelde geval, sluit BOFAS de Inschrijver van deelname aan de plaatsingsprocedure uit, in welk stadium van de procedure ook, wanneer hij niet blijkt te voldoen aan zijn verplichtingen tot betaling van:

8. fiscale schulden enerzijds of;
9. bijdragen sociale zekerheid anderzijds

Daartoe voegt de Inschrijver bij zijn offerte een attest van sociale zekerheid (zie bijlage 7) en een attest van fiscale schulden (zie bijlage 8). De artikelen 62 en 63 van het KB Plaatsing Overheidsopdrachten in de Klassieke Sectoren van 18 april 2017 zijn overeenkomstig van toepassing.

Tenzij de Inschrijver, overeenkomstig artikel 70 van de WOO, aantoont toereikende maatregelen te hebben genomen om zijn betrouwbaarheid aan te tonen, kan BOFAS, in elk stadium van de plaatsingsprocedure, de Inschrijver van deelname aan deze procedure uitsluiten in de volgende gevallen:

10. indien BOFAS met elk passend middel aantoont dat de Inschrijver de in artikel 7 van de WOO genoemde verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden;
11. wanneer de Inschrijver in staat van faillissement of van vereffening verkeert, zijn werkzaamheden heeft gestaakt, een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor hem een procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is, of hij in een vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die bestaat in andere nationale reglementeringen;
12. wanneer BOFAS kan aantonen, met elk passend middel, dat het CGR in de uitoefening van zijn beroep een ernstige fout heeft begaan, waardoor zijn integriteit in twijfel kan worden getrokken;
13. wanneer BOFAS over voldoende plausibele aanwijzingen beschikt om te besluiten dat de Inschrijver handelingen zou hebben gesteld, overeenkomsten zou hebben gesloten of afspraken zou hebben gemaakt, die gericht zijn op vervalsing van de mededinging in de zin van artikel 5, alinea 2 van de WOO;
14. wanneer een belangenconflict in de zin van artikel 6 van de WOO niet effectief kan worden verholpen met andere minder ingrijpende maatregelen;
15. wanneer zich wegens de eerdere betrokkenheid van de Inschrijver bij de voorbereiding van de plaatsingsprocedure een vervalsing van de mededinging als bedoeld in artikel 52 van de WOO heeft voorgedaan die niet met minder ingrijpende maatregelen kan worden verholpen;

16. wanneer de Inschrijver blijkt heeft gegeven van aanzienlijke of voortdurende tekortkomingen bij de uitvoering van een wezenlijk voorschrift tijdens een eerdere opdracht en dit geleid heeft tot het nemen van maatregelen, schadevergoedingen of andere vergelijkbare sancties;
17. wanneer de Inschrijver zich in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van de informatie die nodig is voor de controle op het ontbreken van uitsluitingsgronden of de naleving van de selectiecriteria, of hij informatie heeft achtergehouden, of niet in staat was de ondersteunende documenten die vereist zijn krachtens artikel 73 of artikel 74 van de WOO over te leggen of;
18. wanneer de Inschrijver heeft getracht om het besluitvormingsproces van BOFAS onrechtmatig te beïnvloeden, om vertrouwelijke informatie te verkrijgen die hem onrechtmatige voordelen in de plaatsingsprocedure kan bezorgen, of om verwijtbaar misleidende informatie te verstrekken die een belangrijke invloed kan hebben op beslissingen inzake uitsluiting, selectie en gunning.

Het bewijs dat de Inschrijver zich niet in één van de gevallen vermeld onder punt elf (11) bevindt, kan worden geleverd door voorlegging van een uittreksel van de Ondernemingsrechtbank (zie bijlage 4) of verklaring op eer betrekking tot faillissement (zie bijlage 5).

De onder punt tien (10) tot en met achttien (18) bedoelde uitsluitingen van deelname gelden slechts voor een periode van drie (3) jaar vanaf de datum van de betrokken gebeurtenis of, wanneer het een voortdurende inbreuk betreft, vanaf de beëindiging van de inbreuk.

## **5.2 Juridische situatie - vereiste voor te leggen bewijsstukken bij het indienen van een offerte**

De Inschrijver zal volgende stukken voorleggen bij het indienen van zijn offerte:

1. de meest recente gecoördineerde statuten van de Inschrijver; (zie bijlage 9)
2. de aandeelhouderstructuur van de Inschrijver, met vermelding van de procentuele deelnames in de vennootschap, evenals de kernbedrijvigheid van deze aandeelhouders en hun maatschappelijke zetel; (zie bijlage 10)
3. de bewijzen van erkenning of certificaat van overeenkomstigheid en milieuvergunning als CGR; indien de Inschrijver verwacht dat hij binnen afzienbare tijd de nodige vergunning, erkenning of certificaat van overeenstemming voor een CGR zal verkrijgen, dan moet hij de nodige bewijzen van het indienen van zijn aanvraag toevoegen. De vermoedelijke datum van definitieve vergunning moet gemotiveerd worden in een afzonderlijke nota, waaruit moet blijken dat de locatie binnen een redelijke termijn operationeel kan zijn en dit uiterlijk op het moment van het gunnen van de RO. (zie bijlage 11)



### 5.3 Economische en financiële draagkracht - verlangde bewijsstukken

De Inschrijver toont aan dat aan de vereisten inzake economische en financiële draagkracht voldaan is door volgende stukken voor te leggen:

1. een verklaring betreffende de totale omzet van de onderneming over de laatste drie (3) boekjaren, evenals de detaillering van de omzet die wordt gehaald door grondreiniging: de omzet moet minstens €150.000 bedragen met het oog op het aantonen van de haalbaarheid (lees: de economische en de financiële draagkracht) met betrekking tot de door de Inschrijver gegarandeerde jaarlijkse capaciteiten. (zie bijlage 12);
2. een recente kopie en geldig attest van burgerrechtelijke aansprakelijkheidsverzekering waaruit blijkt dat elke operationele activiteit in het kader van de RO verzekerd is op het moment van uitvoeren ervan. (zie bijlage 13).

### 5.4 Technische bekwaamheid - verlangde bewijsstukken

De Inschrijver wordt er ook uitdrukkelijk op gewezen dat BOFAS de technische bekwaamheid van de Inschrijver slechts zal beoordelen in de mate en voor zover de Inschrijver voldoet aan alle voorgaande opgenomen selectiecriteria (uitsluitingsgronden - juridische situatie - economische en financiële draagkracht).

De Inschrijver moet zijn technische bekwaamheid aantonen door middel van de volgende documenten:

1. een lijst van alle CGR met ligging (adres) en de maximale capaciteit voor elke prijscategorie waarvoor elke operationele locatie een vergunning heeft. Indien de Inschrijver verwacht dat hij binnen afzienbare tijd de nodige vergunning, erkenning of certificaat van overeenstemming voor een CGR zal verkrijgen, dan moet hij de nodige bewijzen van het indienen van zijn aanvraag toevoegen. De vermoedelijke datum van definitieve vergunning moet gemotiveerd worden in een afzonderlijke nota, waaruit moet blijken dat de locatie binnen een redelijke termijn operationeel kan zijn en dit uiterlijk op het moment van het gunnen van de RO. (zie bijlage 15)
2. een beschrijving van de bemonsteringsprocedure die de Inschrijver hanteert voor de inkeuring van de verontreinigde gronden. Elke partij grond wordt door de Inschrijver bemonsterd en geanalyseerd conform de codes van goede praktijk van het bevoegde gewest.  
BOFAS stelt als expliciete voorwaarde dat volgens de voorgelegde bemonsteringsprocedure slechts één (1) analyseresultaat per parameter per partij van maximaal duizend (1000) ton mag worden bekomen, dit om tegenspraak te vermijden bij het bepalen van de goedkoopste prijscategorie waarvoor de grond op basis van de acceptatiecriteria in aanmerking komt. (zie bijlage 16)
3. opgave van onderaannemers van de Inschrijver waarmee gebruikelijk wordt gewerkt voor belangrijke deelopdrachten (lees: > 10% van het bedrag van de werken) en specificaties van die deelopdrachten (bijv.: fysicochemische reiniging); (zie bijlage 17)
4. een beleidsverklaring inzake veiligheid, gezondheid en milieu of een kopie van de certificaten als de Inschrijver een veiligheids-, milieuzorg- of kwaliteitssysteem heeft. (zie bijlage 14)

## 6 GUNNINGSCRITERIA MET BETREKKING TOT DE RAAMOVEREENKOMST

Na beoordeling van alle offertes op basis van de selectiecriteria, gunt BOFAS op basis van de gunningscriteria elk perceel aan de economisch meest voordelig gerangschikte offertes, waarbij BOFAS per provincie aan maximum drie (3) CGR zal gunnen:

- Voor perceel 1 de 15 best gerangschikte offertes;
- Voor perceel 2 de 12 best gerangschikte offertes.

BOFAS wenst namelijk bij haar bodemsaneringswerken de transportafstanden naar de CGR te beperken om de wegen minimaal te belasten en om de uitstoot van broeikasgassen te minimaliseren. Door de beperking van de transportafstanden worden zowel ecologische als economische doelstellingen beoogd. BOFAS zal zich voor het gunnen van de RO dan ook baseren op de nabijheid van de CGR bij haar bodemsaneringswerken en zal een optimale spreiding van de CGR per perceel nastreven door per provincie maximaal 3 CGR te gunnen.

Deze keuze zal gebeuren op basis van de volgende criteria en dit telkens per perceel:

1. De eenheidsprijzen van de verplichte prijscategorieën (volgens punt 1 van hoofdstuk 8.1), zoals die moeten ingevuld worden op de bij het Bestek gevoegde meetstaat.

Dit criterium vertegenwoordigt 40 %.

2. De acceptatiecriteria van de verplichte en optionele prijscategorieën (volgens punt 1 van hoofdstuk 8.1) zoals die moeten ingevuld worden op de bij het Bestek gevoegde invuldocumenten.

Dit criterium vertegenwoordigt 30 %.

3. De minimale hoeveelheid grond (capaciteit) per prijscategorie en per maand afkomstig van projecten beheerd door BOFAS die de Inschrijver garandeert te aanvaarden.

Dit criterium vertegenwoordigt 20 %.

4. De minimale hoeveelheid grond (capaciteit) per prijscategorie en per jaar afkomstig van projecten beheerd door BOFAS die de Inschrijver garandeert te aanvaarden.

Dit criterium vertegenwoordigt 10 %.

## 7 PRIJSBEPALING

### 7.1 Algemeen

De RO betreft een opdracht op basis van een meetstaat per perceel.

Enkele eenheidsprijzen zijn vooraf vastgelegd door BOFAS (verder RO-prijzen genoemd) voor de posten omtrent het transport van verontreinigde gronden.

Voor het opgeven van de prijzen en het vereiste akkoord omtrent de toe te passen RO-prijzen is de Inschrijver verplicht om het model van de meetstaat te gebruiken dat als bijlage aan dit Bestek gevoegd is. In geval van het herschrijven van dit model van meetstaat, moet op het einddocument gewaarborgd worden dat het gereproduceerde/herschreven document identiek is aan het als bijlage aan dit Bestek gevoegde model (zie bijlage 1).

Het is de Inschrijver verboden enig voorbehoud te formuleren bij of specifieke voorwaarden te koppelen aan de door BOFAS vastgelegde RO-prijzen of de door de Inschrijver ingevulde eenheidsprijzen. In het licht hiervan wordt verwezen naar het artikel 4 *“Mededeling aan de Inschrijvers inzake de algemene toepasselijke administratieve-, contractuele bepalingen en technische voorschriften”* van het Bestek.

Voor de posten in de meetstaat waarvoor, in het kader van de offerte voor de RO, geen posten in de meetstaat van de RO door BOFAS zijn vastgesteld, zal de Inschrijver in het kader van een specifieke opdracht van de RO hiervan onmiddellijk BOFAS schriftelijk op de hoogte stellen met opgave van de desbetreffende post, de voorgestelde prijs en de voorgestelde hoeveelheid voor die post. Op verzoek van BOFAS moet deze prijs verder gemotiveerd worden door detailopgave van de hoeveelheden en de eenheidsprijzen. BOFAS zal erna schriftelijk terugkoppelen over de voorgestelde posten, hetgeen geen afbreuk doet aan de mogelijkheid van BOFAS om de projectspecifieke opdracht aan een andere Inschrijver te gunnen als de door de Inschrijver voorgestelde hoeveelheden en de voorgestelde prijzen van de desbetreffende posten niet marktconform blijken te zijn.

### 7.2 Elementen in de prijzen inbegrepen

De Inschrijver wordt geacht kennis te hebben van het gegeven dat hij verplicht is op eigen kosten alle werken, leveringen en bijkomende werken uit te voeren die niet expliciet vermeld zijn in een post van de opmetingsstaat, maar die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de opdracht, zoals bepaald in het Bestek en/of nodig zijn voor de goede uitvoering van die post.

Bijkomende kosten die het gevolg zijn van specificaties opgenomen onder ‘Algemene Administratieve Voorschriften’ of ‘Technische voorschriften’ van het Bestek of een ander bestek in het kader van een projectspecifieke opdracht inzake de RO zijn aldus voor rekening van de Inschrijver. De Inschrijver kan hiervoor generlei redenen invoeren om vertraging te rechtvaardigen of om een prijsverhoging of een vergoeding te bedingen.

De door de Inschrijver aanvaarde of opgegeven eenheidsprijzen omvatten eveneens alle leveringen en arbeidsloon nodig voor het uitvoeren der werken, evenals allerhande kosten, onkosten en risico's daaraan verbonden zoals huur en onderhoud van materieel, intern

transport, weging, transport tussen CGR's, verbruiksleveringen, administratie- en secretariaatskosten, kosten van verzekering van materieel en van het personeel tegen arbeidsongevallen, kosten voor het uitvoeren van proeven ten laste van de Inschrijver, sociale lasten, kosten voor alle in dit Bestek vermelde verzekeringen, studiekosten, kosten van licenties en octrooien.

De prijzen zijn steeds exclusief de belasting op de toegevoegde waarde.

De Inschrijver wordt geacht in zijn eenheidsprijzen alle prestaties, kosten en heffingen te hebben opgenomen.

De Inschrijver wordt er uitdrukkelijk op gewezen dat inschrijvingskosten niet worden vergoed.

### 7.3 Prijsherziening

Met betrekking tot de RO-prijzen zal er jaarlijks (eerste keer op 1 februari 2022) een prijsherziening worden toegepast. Deze herziene RO-prijzen gelden enkel voor nieuwe opdrachten die worden aanbesteed vanaf 1 februari van het jaar waarin de prijsherziening is toegepast. Voor toegewezen opdrachten blijven de offerteprijzen of vorige RO-prijzen behouden.

Voor de berekening van de prijsherziening wordt de volgende formule toegepast:

$$p = P (0,50 + 0,50 i/I)$$

Waarbij:

*p*: de herziene RO-prijzen

*P*: de op basis van de RO vastgestelde RO-prijzen

*I*: de relevante kostprijsindex vastgesteld door het Instituut wegTransport en Logistiek België VZW (afgekort 'I.T.L.B'.) ten behoeve van het nationaal algemeen goederenvervoer over de weg. Het I.T.L.B. berekent maandelijks de kosten- en kostprijsindex voor het nationaal stukgoedvervoer en voor het nationaal algemeen vervoer. Deze studie geeft de gemiddelde evolutie van de belangrijkste kostenposten en de totale kostprijs weer in de vorm van indexcijfers en is een van overheidswege erkend hulpmiddel bij de onderhandelingen over eventuele vrachtprijsherzieningen (de kostprijsindex worden in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd). Het indexcijfer op 1 januari 2021 bedraagt 167,08.

*i*: kostprijsindex van 1 januari: deze wordt gepubliceerd in de loop van de maand januari

De waarden toegekend aan de parameters in de bovenstaande herzieningsformule worden in de loop van een projectspecifieke opdracht niet gewijzigd.

De herzieningsformule wordt toegepast als volgt: de prijsherzieningsfactor  $(0,50 + 0,50 i/I)$  wordt afgerond op de vijfde decimaal. De nieuw berekende RO-prijzen (*p*) worden afgerond op 3 beduidende cijfers en vervolgens op de tweede decimaal.

Behalve deze jaarlijkse herziening van de RO-prijzen kan tussentijds, en enkel in het geval van onvoorzienbare omstandigheden die aanleiding geven tot abnormale prijsstijgingen, uitzonderlijk een verzoek tot wijziging van één of meerdere RO-prijzen bij BOFAS ingediend worden.

Deze uitzonderlijke verzoeken moeten gemotiveerd worden op basis van verifieerbare kostprijscalculaties en moeten voorafgaandelijk aan hun toepassing door BOFAS schriftelijk goedgekeurd worden. Als BOFAS deze uitzonderlijke verzoeken goedkeurt, heeft BOFAS (zestig) 60 dagen de tijd voor de communicatie en de registratie van de nieuwe prijzen. Ook deze nieuwe prijzen gelden enkel voor “projectspecifieke opdrachten” die toegewezen worden na de mededeling door BOFAS van deze gewijzigde prijzen aan alle deelnemers op de RO.

Als er met BOFAS binnen een termijn van drie (3) maanden geen overeenstemming kan bereikt worden over de nieuwe prijzen, heeft de Inschrijver het recht om de RO te beëindigen met een aangetekend schrijven, zonder schadevergoeding. Deze opzegging van de overeenkomst geldt niet voor projectspecifieke opdrachten die toegewezen werden voor de datum van het voormeld aangetekend schrijven. Als dergelijke lopende opdrachten toch zouden worden stopgezet door de verzoeker heeft BOFAS het recht alle kosten hieraan verbonden te verhalen op de desbetreffende partij.

## 8 OPMAAK EN NEERLEGGING VAN DE OFFERTE MET HET OOG OP DE TOTSTANDKOMING VAN DE RAAMOVEREENKOMST

### 8.1 Opmaak van de offerte - verplichte documenten

Alle bewijsstukken die aantonen dat aan de selectiecriteria wordt voldaan, moeten worden overgemaakt aan BOFAS en dit op straffe van de substantiële onregelmatigheid van de offerte.

De Inschrijver moet ook de hieronder vermelde gegevens overmaken waarbij hij gebruik maakt van de invuldocumenten die BOFAS zal bijvoegen in de ter beschikking gestelde documenten bij de uitnodiging van de offerte. Deze lijsten worden zowel in harde kopij (ondertekend) als in digitale vorm (in een machineleesbare en verwerkbare vorm, bijv. Excel, Word) aangeleverd (digitale drager - zie bijlage 0)

Naast de gegevens vereist en vermeld in deze Algemene Administratieve Voorschriften met betrekking tot de selectiecriteria moet elke Inschrijver aanvullend volgende informatie overmaken aan BOFAS en dit op straffe van substantiële onregelmatigheid van de offerte:

1. Een ingevulde, gedagtekende en ondertekende samenvattende BOFAS-meetstaat met de eenheidsprijzen per operationele en toekomstige locatie:
  - ofwel voor alle prijscategorieën 3.x gebaseerd op het VLAREBO en voor alle andere prijscategorieën 5.x.; de Inschrijver heeft de keuze om bijkomende prijscategorieën 4.x gebaseerd op het AGW Terres in te vullen;
  - ofwel voor alle prijscategorieën 4.x gebaseerd op het AGW Terres en voor alle andere prijscategorieën 5.x.; de Inschrijver heeft de keuze om bijkomende prijscategorieën 3.x gebaseerd op het VLAREBO in te vullen.

Hierdoor verklaart de Inschrijver ook onvoorwaardelijk akkoord te gaan om de opdrachten te zullen uitvoeren in overeenstemming met de RO tegen de RO-prijzen die vooraf door BOFAS zijn vastgelegd. (zie bijlage 1)

Naast de ondertekende ingevulde versie van de meetstaat, moet ook een digitale drager worden meegestuurd met de elektronisch ingevulde meetstaat. (zie bijlage 0)

Deze prijzen zijn de RO-prijzen die gehanteerd worden bij het toewijzen van een projectspecifieke opdracht.

In de samenvattende meetstaat gaan de posten voor een gemengde opdracht vergezeld van:

Voor de posten tegen een globale prijs:

- de vermelding "FH", forfaitaire hoeveelheid, wanneer de hoeveelheid van een post is aangegeven in de kolom "hoeveelheid" en deze hoeveelheid forfaitair blijft;
- de vermelding "TP", totale prijs, wanneer de hoeveelheid van een post gelijk is aan "1" in de kolom « hoeveelheid »

Voor de posten volgens prijslijst:

- de vermelding "VH", vermoedelijke hoeveelheid, wanneer in de kolom "hoeveelheid" wel een indicatieve hoeveelheid is aangegeven, maar waarvan de tegensprekelijke opmeting gebeurt na de uitvoering van de diensten.

De prijzen in de offerte zijn in euro opgegeven waarbij de bedragen zijn afgerond op de tweede decimaal.

2. Een ingevulde en ondertekende verklaring betreffende het gebruik van elektronische communicatiemiddelen bij offerteaanvragen door BOFAS (zie bijlage 2)
3. Per operationele en per toekomstige locatie CGR, de acceptatiecriteria en dit ingevuld op de invuldocumenten die door BOFAS ter beschikking zijn gesteld (zie bijlage 3). Enkel de grijze cellen kunnen ingevuld worden. De opgegeven acceptatiecriteria in de witte cellen zijn vastgelegd door BOFAS om tot een correcte prijsvergelijking van de inschrijvingen te kunnen komen:
  - Voor de prijscategorieën gebaseerd op het VLAREBO zijn de waarden in deze witte cellen bepaald in overleg met de OVB (Ondernemers Vereniging Bodemsaneerders);
  - Voor de prijscategorieën gebaseerd op het AGW Terres zijn de waarden in deze witte cellen bepaald in overleg met Asenas (l'Association des entreprises et des entrepreneurs de Wallonie et de Bruxelles actifs dans les domaines de la réhabilitation des sites, de l'assainissement des sols et des eaux souterraines pollués).

De acceptatiecriteria zijn opgegeven per prijscategorie. De benaming van de prijscategorieën heeft als doel de communicatie te vereenvoudigen en een tarief aan de verschillende acceptatiecriteria te koppelen (de Inschrijver kan bij



effectieve aanlevering van verontreinigde gronden uiteraard zelf bepalen wat de meest aangewezen verwerkingsmethode is).

Hiervoor wordt een invulblad per locatie gebruikt en deze worden als volgt genummerd (zie bijlage 3a voor locatie “a”, bijlage 3b voor locatie “b”, 3c, 3d, etc....).

4. Een gedetailleerde beschrijving omtrent elk van de onderstaande punten:
  - De minimale hoeveelheid grond (capaciteit) per maand die de Inschrijver garandeert te aanvaarden afkomstig van BOFAS-projecten, per behandelingsmethode en per locatie; (zie bijlage 15)
  - De minimale hoeveelheid grond (capaciteit) per jaar die de Inschrijver garandeert te aanvaarden afkomstig van BOFAS-projecten, per behandelingsmethode en per locatie; (zie bijlage 15)

## 8.2 Indiening van de offerte

De offerte moet in een gesloten omslag worden geplaatst met vermelding van:

Offerte  
T7400 - RO voor grondreiniging  
12 maart 2021 - 12.00 uur

De offerte kan op het adres van de maatschappelijke zetel van BOFAS worden afgegeven tegen ontvangstbewijs en dit uiterlijk op 12 maart 2021 om 12.00u 's middags.

Als de offerte per post wordt verstuurd, moet de eerste omslag in een tweede omslag worden geplaatst met vermelding:

BOFAS-Afdeling Procurement  
Offerte  
Avenue Jules Bordetlaan 166 b 1  
1140 Brussel

De offerte moet toekomen bij BOFAS uiterlijk op 12 maart 2021 om 12.00u 's middags.

Elke offerte die buiten de termijn toekomt, wordt uitgesloten. Laattijdige inschrijvingen zullen slechts in aanmerking kunnen worden genomen op voorwaarde dat de inschrijving minstens vier kalenderdagen vóór de dag van de opening van de inschrijvingen op de post werd afgegeven als aangetekende zending en op voorwaarde dat er nog geen toewijzing gebeurde op grond van het artikel 57, §2 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 Plaatsing Overheidsopdrachten in de Klassieke Sectoren.

Elke Inschrijver mag slechts één offerte indienen. Het indienen van meerdere offertes zal aanleiding geven tot de uitsluiting van de Inschrijver die meerdere offertes indiende.

Als er enige onduidelijkheid zou bestaan in hoofde van BOFAS in het kader van deze inschrijving of bij eender welke toewijzing van een opdracht en de acceptatie ervan door de desbetreffende Inschrijver, kan BOFAS aan de Inschrijver bijkomende inlichtingen vragen over om het even welk aspect van de offerte, om de offerte van de Inschrijver te kunnen controleren, juist te beoordelen, te evalueren en goed te keuren. Dit geldt dus

zowel voor de offerte voor de RO als voor enige navolgende projectspecifieke offerte (in het kader van de uitvoering van de RO).

De Inschrijver duidt bij zijn offerte voor de RO met naam, adres en telefoonnummer, een persoon aan die gemachtigd is hem te vertegenwoordigen en die binnen het achtenveertig (48) uur gevolg kan geven aan een oproep voor het verstrekken van eventueel vereiste verduidelijkingen.

## 9 GUNNING VAN DE RAAMOVEREENKOMST EN DE PROJECTSPECIFIEKE OPDRACHTEN

### 9.1 Gunning van de raamovereenkomst

BOFAS heeft de intentie om een RO af te sluiten met de best gerangschikte offertes per perceel, waarbij BOFAS per provincie aan maximum drie (3) CGR zal gunnen:

- Voor perceel 1 de 15 best gerangschikte offertes;
- Voor perceel 2 de 12 best gerangschikte offertes.

BOFAS behoudt zich krachtens artikel 85 van de WOO het recht om de RO geheel of gedeeltelijk te gunnen per perceel, al dan niet aan één of meerdere Inschrijvers, al dan niet voor één of meerdere prijscategorieën (verwerkingstechnieken) voor een CGR, desgevallend de opdracht stop te zetten en de procedure te herstarten, desnoods op een andere wijze.

Met betrekking tot de toewijzing van de projectspecifieke opdrachten binnen de RO behoudt BOFAS zich het recht voor om dit geheel of gedeeltelijk te gunnen en eventuele deelopdrachten aan een andere leverancier toe te wijzen.

Elke projectspecifieke opdracht maakt het voorwerp uit van een aparte schriftelijke bestelling vanwege BOFAS.

### 9.2 Gunning van een projectspecifieke opdracht binnen de RO

BOFAS zal elke opdracht of deelopdracht van de RO rechtstreeks toewijzen aan een Inschrijver, op basis van de meest gunstige uitvoeringsvoorwaarden die door BOFAS zullen bepaald worden op basis van de volgende gunningscriteria in afnemend belang:

1. De acceptatiecriteria per prijscategorie: deze bepalen de opsplitsing van de partijen af te voeren verontreinigde grond in de verschillende prijscategorieën, op basis van de analyseresultaten van de bodemonderzoeken.
2. De totaalprijs voor bewerking en/of verwerking met inbegrip van de transportkosten wordt bepaald als de som van:
  - de vaste dossierkosten en acceptatiekosten voor de voorziene partijen;
  - de hoeveelheid verontreinigde grond x de afstand x de RO-prijs voor transport per oplegger (prijs per ton en per km);



- de hoeveelheid verontreinigde grond x de RO-prijs van de betreffende prijscategorie(ën) voor de verwerking.

BOFAS wenst namelijk bij haar bodemsaneringswerken de transportafstanden naar de CGR te beperken om de wegen minimaal te belasten en om de uitstoot van broeikasgassen te minimaliseren. Door de beperking van de transportafstanden worden zowel ecologische als economische doelstellingen beoogd.

De afstand tussen het voormalige tankstation en het CGR wordt berekend met behulp van het routingprogramma <http://routenet.be> voor een “Truck 40T” met start om 2u ‘s morgens en optimalisatie “Optimaal”.

Elke projectspecifieke opdracht moet uitgevoerd worden op grond van en in overeenstemming met de contractuele bepalingen opgenomen in dit Bestek, indien nodig aangevuld of aangepast door aanvullende gegevens voor een projectspecifieke opdracht.

Indien de Inschrijver gebruik maakt van zijn recht om de toewijzing van een opdracht te weigeren, omdat zijn maandelijks en/of jaarlijks gewaarborgde hoeveelheden op basis van zijn offerte worden overschreden, dan zal BOFAS de toewijzing doen aan de tweede meest gunstige CGR conform de eerder vermelde gunningscriteria voor projectspecifieke opdrachten. Deze cascade van toewijzing kan herhaald worden als ook een volgende Inschrijver om dezelfde redenen een gunning zou afwijzen.

De Inschrijver moet de weigering binnen de drie (3) werkdagen na ontvangst van de toewijzing ervan, per aangetekend schrijven (een e-mail volstaat in geen geval) bekend maken aan BOFAS. Indien deze termijn niet wordt gerespecteerd, dan worden dezelfde verplichtingen omtrent de toepassing van meerkosten zoals beschreven in hoofdstuk 9.3 van toepassing.

### 9.3 Verplichting voor de Inschrijver

De Inschrijver verbindt er zich toe om te accepteren:

- de hoeveelheden grond, opgegeven als minimum hoeveelheden grond, zoals vermeld op de invulbladen van de gunningscriteria, en dus de gewaarborgde bewerkings- en verwerkingscapaciteit van het CGR per kalendermaand opgedeeld per prijscategorie, voor gronden afkomstig van BOFAS-projecten en dit voor elke operationele zetel afzonderlijk;
- de hoeveelheden grond, opgegeven als minimum hoeveelheden grond, zoals vermeld op de invulbladen van de gunningscriteria, en dus de gewaarborgde bewerkings- en verwerkingscapaciteit van het CGR per kalenderjaar, opgedeeld per prijscategorie, voor gronden afkomstig van BOFAS-projecten en dit voor elke operationele zetel afzonderlijk.

Als de Inschrijver de gewaarborgde hoeveelheid per maand of per jaar, niet kan accepteren op de door BOFAS toegewezen locatie aan de hand van de eerdere vermelde gunningscriteria voor projectspecifieke opdrachten, dan wordt volgende regeling van toepassing:

- binnen drie (3) werkdagen na toewijzing van de opdracht zal de Inschrijver BOFAS van het plaatsgebrek op de hoogte brengen en tezelfdertijd een alternatieve plaats van verwerking voorstellen, waarbij alle meerkosten gedragen worden door de Inschrijver;

- indien dit voorstel niet aan BOFAS is overgemaakt binnen drie (3) werkdagen, zal BOFAS de toewijzing doen aan de tweede economisch meest voordelige Inschrijver conform de eerdere vermelde gunningscriteria voor projectspecifieke opdrachten. Ook in dit geval zullen de meerkosten worden doorgerekend aan de Inschrijver aan wie in eerste instantie de opdracht werd toegewezen. Dit zal tezelfdertijd met de toewijzing door BOFAS gecommuniceerd worden.

Indien de Inschrijver na aanvaarding van de projectspecifieke opdracht de aangeleverde grond alsnog niet kan accepteren, zal bovenstaande regeling ook toegepast worden.

De Inschrijver zal verlofperiodes of sluitingen, die niet overeenkomen met officiële feestdagen, rustdagen en regionale bouwvakanties, minstens twee (2) weken op voorhand aan BOFAS melden. De Inschrijver zal in overleg met BOFAS een oplossing zoeken voor de acceptatie of alternatieve bestemming van gronden gedurende deze periodes.

Door zijn inschrijving voor de RO, verbindt de Inschrijver zich er toe elke projectspecifieke opdracht uit te voeren in overeenstemming met de modaliteiten bepaald in dit Bestek en de projectspecifieke gegevens, en hiertoe de nodige maatregelen te nemen om dit op de best kwalitatieve en meest economische wijze te waarborgen.

## 9.4 Verplichting in hoofde van BOFAS

In functie van de reële behoeften kan BOFAS te allen tijde tijdens de looptijd van deze opdracht, de Inschrijver belasten met de uitvoering van een projectspecifieke opdracht, dit voor zover het maximum opgegeven hoeveelheden door de Inschrijver, per maand en/of per jaar niet worden overschreden. Zoals hierboven vermeld werd, impliceert dit echter geen recht op een minimale vaste afname van de RO in hoofde van de Inschrijver.

## 10 VARIANTEN EN OPTIES

Het is niet toegestaan varianten of opties in te dienen.

## 11 VERTROUWELIJKHEID VAN DE INFORMATIE

De informatie in dit Bestek omtrent de RO evenals de informatie in de Bestekken van de opdrachten in uitvoering van de RO, is intellectuele eigendom van BOFAS en moet daarom als strikt vertrouwelijk behandeld worden.

Voorliggend Bestek is enkel gepubliceerd om de offertes te verkrijgen en met het oog op de gunning van de RO. Geen enkele informatie uit dit Bestek mag aan derden worden toevertrouwd of voor enig ander gebruik worden aangewend, zonder de voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van BOFAS.

Alle documenten, ongeacht in welke vorm, die worden of werden uitgewisseld tussen BOFAS en de Inschrijver blijven op elk ogenblik vertrouwelijk en mogen niet worden verspreid zonder de uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toelating van de auteur van het betrokken document.

## 12 AFSPRAKEN

Door het loutere feit van de inschrijving erkent de Inschrijver geen handelingen te hebben verricht, afspraken of overeenkomsten te hebben gemaakt die de normale mededingingsvoorwaarden zouden vertekenen.

## 13 TAALGEBRUIK

De Inschrijver zal zijn offerte in het kader van deze RO in het Nederlands of het Frans indienen. Met betrekking tot de taal die wordt gehanteerd in de RO voor de invulling van de projectspecifieke bestekken zal aangegeven worden in welke taal (Nederlands of Frans) de briefwisseling, verslagen, technische nota's, e.d. moet gebeuren.

## 14 VERBINTENISTERMIJN

De verbintenistermijn van de ingediende offerte bedraagt honderdtwintig (120) kalenderdagen.

## 15 DUUR VAN DE RAAMOVEREENKOMST

De RO wordt afgesloten voor een periode van twee (2) jaar.

Na afloop van deze termijn, kan de RO verlengd worden met een duur van één jaar en dit maximum drie (3) maal. Iedere jaarlijkse verlenging maakt het voorwerp uit van een schriftelijke kennisgeving die door BOFAS aan het CGR wordt verstuurd, met een aangetekende brief, ten minste twee (2) maanden voor de vervaldag van de lopende periode.

## 16 OPZEGGING, VERBREKING VAN DE OPDRACHT

De raamovereenkomst kan door het CGR niet worden opgezegd gedurende het eerste jaar. Nadien kan deze opdracht op elk ogenblik door het CGR worden beëindigd, mits het CGR een opzegtermijn van zes (6) maanden in acht neemt, ingaand op de datum van ontvangst door BOFAS van het aangetekend schrijven houdende opzegging, en mits het CGR de opdrachten die hem op basis van de RO werden toegekend heeft afgewerkt bij opzegging.

BOFAS heeft het recht om op elk ogenblik de opdracht op te zeggen, zonder ingebrekestelling, opzegging of enige vergoeding, onverminderd de plicht van het CGR tot het betalen van een schadevergoeding aan BOFAS wegens de door BOFAS geleden schade in geval:

1. van inbreuk door het CGR, zijn onderaannemer en/of een van hun respectievelijke aangestelden op de 'beleidsprincipes en verbintenissen van BOFAS op het vlak van Kwaliteit, Welzijn of Milieu (KWM)' en/of het 'alcohol- en drugsbeleid van BOFAS' die

als bijlage gevoegd zijn aan de 'Algemene voorwaarden van BOFAS voor het uitvoeren van werkzaamheden en/of diensten';

2. het CGR het geheel of een deel van zijn werkzaamheden en/of diensten aan derden overdraagt, zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring vanwege BOFAS;
3. van het niet meer voldoen aan één of meerdere selectiecriteria die een kwalitatieve uitvoering van de opdrachten in het gedrang kan brengen.

## 17 SAMENWERKINGSVERPLICHTING

Het CGR en BOFAS verbinden er zich wederzijds toe de uit te voeren werken in het kader van de RO in al haar onderdelen te goeder trouw uit te voeren en hun verplichtingen volledig, stipt en nauwgezet volgens de beste professionele normen in de industrie na te komen.

Het CGR en BOFAS nemen een gelijkaardige verplichting tot samenwerking op ten aanzien van derden die rechtstreeks of onrechtstreeks een impact hebben op de uitvoering van deze RO.

Het CGR zal te allen tijde de taken en de functies die aan BOFAS zijn toegekend, in acht nemen en niet in het gedrang brengen.

Gelet op de aard van de opdracht die door BOFAS aan het CGR is toegewezen, verbinden het CGR en BOFAS zich ertoe voor de duur van de opdracht samen te werken aan de succesvolle uitvoering van de projectspecifieke opdrachten, die in het kader van deze opdracht, worden toegewezen en dit onder andere aan de hand van de volgende principes:

- snelheid en doeltreffendheid van de wederzijdse communicatie en informatie;
- constante evaluatie van de uitvoering van de opdracht;
- actieve en constructieve deelname aan de besprekingen en evaluaties;
- strikte naleving van de vertrouwelijkheidverplichtingen.

De geschillen in verband met de verplichtingen die voortvloeien uit de bepalingen die de opdracht regelen, zullen in eerste instantie minnelijk worden beslecht. Hiertoe kan het CGR zich ook richten tot de algemeen directeur van BOFAS, dhr. Lieven Van den Bossche. Bij gebreke van een akkoord kan de meest gereede partij de zaak aanhangig maken bij de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brussel.

## 18 VERTROUWELIJKHEID

### 18.1 Algemeen

Het CGR zal alle informatie betreffende de onder deze RO verrichte werken waarvan het kennis heeft genomen zowel gedurende de uitvoering van de RO als tot twee jaar na haar beëindiging op om het even welke wijze, vertrouwelijk behandelen en hierover geen mededelingen doen aan derden of aan eigen medewerkers die niet bij de uitvoering van de RO betrokken waren, tenzij wanneer:

- de dienstverlener de voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van BOFAS heeft verkregen;

- de betrokken informatie publiekelijk beschikbaar is door middel van een rechtmatig kanaal/rechtmatige 'data'-drager;
- de betrokken informatie moet worden vrijgegeven ingevolge een wettelijke bepaling of een gerechtelijke of administratieve beslissing.

Het CGR garandeert en maakt zich sterk voor zijn aangestelden en eventuele onderaannemers dat de bepaling van dit artikel gerespecteerd zal worden.

## 18.2 Verwerking van persoonsgegevens door BOFAS

In het kader van de samenwerking tussen BOFAS en het CGR, verstrekt het CGR bepaalde persoonsgegevens (of heeft deze verstrekt) en gaat het ermee akkoord dat BOFAS deze persoonsgegevens zal verwerken in overeenstemming met het bepaalde in deze clausule.

BOFAS hecht veel waarde aan de privacy van (de personeelsleden van, dan wel de natuurlijke personen die optreden voor) het CGR en verbindt zich er dan ook toe om de toepasselijke wetgeving in dit verband, en in het bijzonder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (Vo 679/2016) (hierna: de **AVG**), na te leven.

Het kan onder andere de volgende persoonsgegevens betreffen: voor- en achternaam, professioneel adres, e-mailadres, telefoonnummer, functie, geboortedatum, opleiding en ervaring.

BOFAS zal in principe geen bijzondere categorieën van persoonsgegevens (onder andere persoonsgegevens met betrekking tot gezondheid, raciale of etnische afkomst, levensbeschouwelijke of godsdienstige overtuiging, lidmaatschap van een vakbond, seksuele voorkeur, ...) van het CGR opvragen. Het CGR wordt dan ook verzocht op geen enkele wijze dergelijke persoonsgegevens aan BOFAS mee te delen.

Als het CGR aan BOFAS persoonsgegevens verstrekt van andere personen (zoals bijv. collega's/werknemers) garandeert het dat deze persoonsgegevens werden verzameld in overeenstemming met de AVG en dat deze betrokkenen onder andere op de hoogte zijn gebracht van de inhoud van deze clausule.

De persoonsgegevens zullen verwerkt worden voor de volgende doeleinden: het doorlopen van de huidige selectie- en gunningsprocedure, administratie en leveranciersbeheer, uitvoeren van de overeenkomst tussen partijen, dagelijkse uitvoering van activiteiten.

Deze worden verwerkt door BOFAS op grond van het artikel 6.1. (b) (noodzakelijk voor de uitvoering van de overeenkomst), (c) (nakomen van wettelijke verplichting), (f) (gerechtvaardigd belang - waarborgen van efficiënt en vlot verloop van dagelijkse activiteiten) van de AVG.

Als dit vereist zou zijn voor de verwezenlijking van bovenstaande doeleinden, kan BOFAS de persoonsgegevens van het CGR overmaken aan derden (bijv. leveranciers zoals IT-dienstverlener, maar bijvoorbeeld ook alle andere betrokken actoren bij de uitvoering van de werkzaamheden en/of diensten waarvoor BOFAS op het CGR beroep doet). Als deze ontvangers optreden als verwerkers heeft BOFAS met hen de nodige verwerkingsovereenkomst gesloten. In principe worden de persoonsgegevens niet buiten de Europese Economische Ruimte verstuurd en bewaard. In het uitzonderlijke geval dat dit

zich toch zou voordoen, zal BOFAS de nodige (contractuele) waarborgen treffen in overeenstemming met de toepasselijke wetgeving (bv. EC Standaard Clausules of gelijkaardige contractuele bepalingen afsluiten).

Als dit wettelijk verantwoord of vereist wordt, kunnen de persoonsgegevens ook worden doorgegeven aan bevoegde overheden en/of andere instanties die zich bezighouden met wetshandhaving (bijv. politie, onderzoeksrechter, Gegevensbeschermingsautoriteit, etc.).

Het CGR heeft altijd recht op toegang tot zijn persoonsgegevens en kan ze (laten) verbeteren als ze onjuist of onvolledig zijn, ze laten verwijderen en bezwaar maken tegen de verwerking of de verwerking ervan laten beperken als de wettelijke voorwaarden hiertoe vervuld zijn. Het CGR heeft het recht om een kopie (in een gestructureerde, gangbare en machineleesbare vorm) van de persoonsgegevens te verkrijgen en de persoonsgegevens te laten doorsturen naar een andere verantwoordelijke (recht op overdraagbaarheid van persoonsgegevens).

Om deze rechten uit te oefenen kan men zich richten tot [privacy@bofas.be](mailto:privacy@bofas.be).

Als er vragen en/of klachten zijn in verband met de verwerking van de persoonsgegevens, wordt gevraagd om dit eerst met BOFAS uit te klaren. Als dit niet lukt of niet wenselijk is, kan men steeds zijn vraag of klacht richten aan de Gegevensbeschermingsautoriteit (Drukpersstraat 35 te 1000 Brussel - [contact@apd-gba.be](mailto:contact@apd-gba.be)).

BOFAS zal de persoonsgegevens bijhouden zolang dit nodig is voor het verwezenlijken van bovenstaande doeleinden of langer als dit wettelijk vereist zou zijn (bijv.: wegens boekhoudkundige regels of gelet op verjaringstermijnen) of voor archiveringsdoeleinden.

### 18.3 Verwerking van persoonsgegevens door het CGR

Het CGR erkent dat het ten aanzien van de persoonsgegevens die hij in het kader van zijn overeenkomst met BOFAS zal ontvangen en verwerken, optreedt als verantwoordelijke voor de verwerking zoals bepaald in het artikel 4 (7) van de AVG. Deze persoonsgegevens kunnen afkomstig zijn van BOFAS, maar evengoed van de andere actoren die betrokken zijn bij de uitvoering van de werkzaamheden en/of diensten waarvoor het CGR wordt ingeschakeld.

Het CGR verbindt zich ertoe de persoonsgegevens die het van BOFAS ontvangt enkel te verwerken voor de uitvoering van de werkzaamheden en/of diensten en zich er van te onthouden deze persoonsgegevens aan te wenden voor andere doeleinden.

Het CGR garandeert dat zo nodig zijn personeel en enige andere derde partij die door hem betrokken wordt bij de verwerking van de persoonsgegevens, op de hoogte wordt gebracht van het vertrouwelijke karakter van de persoonsgegevens en gebonden is door de afspraken in deze bepaling.

Het CGR verbindt er zich toe om de gepaste technische en organisatorische maatregelen te treffen die nodig zijn voor de bescherming van de persoonsgegevens tegen toevallige of ongeoorloofde vernietiging, tegen toevallig verlies, evenals tegen de wijziging van of de toegang tot, en iedere andere niet toegelaten verwerking van persoonsgegevens.



Op eenvoudig verzoek van BOFAS zal het CGR toegang en inzicht verlenen met betrekking tot de verschillende (technische en organisatorische) maatregelen die door het CGR werden genomen opdat de verplichtingen onder deze bepaling na te komen. Het CGR zal in dit verband, geheel op eigen kosten, medewerking en bijstand verlenen.

Het CGR zal de nodige procedures en beleidslijnen organiseren om gepaste maatregelen te nemen in geval van een inbreuk in verband met persoonsgegevens. Van zodra het kennis heeft genomen van een inbreuk in verband met de persoonsgegevens die werden verstrekt door BOFAS of van enige andere inbreuk, zelfs in verband met persoonsgegevens van derden, die relevant is in het kader van de werkzaamheden en/of diensten, zal de Inschrijver BOFAS hier zonder onredelijke vertraging, en ten laatste binnen achtenveertig (48) uren, schriftelijk van op de hoogte stellen. Het CGR heeft de verplichting elke persoonsgegevenslek die in zijn schoot plaatsvindt en relevant is in het kader van de werkzaamheden en/of diensten te documenteren, deze documentatie actueel te houden en op eenvoudig verzoek BOFAS een kopie hiervan te verstrekken.

Naar keuze van BOFAS zal het CGR, na beëindiging van de verwerkingsactiviteit, en ten laatste bij de beëindiging van de overeenkomst (ongeacht de wijze waarop, bijv. einde termijn, eenzijdige beëindiging, etc.), de persoonsgegevens teruggeven of verwijderen.

## 19 BETALINGEN

Indien gewenst door het CGR, zal BOFAS gedeeltelijke betalingen uitvoeren volgens de voortgang van de prestaties en dit op volgende basis: met betrekking tot de aangevoerde gronden kan het CGR op het einde van elke kalendermaand een gemotiveerde verantwoording van de waarde der prestaties, uitgevoerd tijdens de afgelopen maand, op elektronische wijze aan BOFAS ter goedkeuring voorleggen.

Elke vorderingsstaat wordt per mail rechtstreeks naar de projectleider van BOFAS gestuurd met kopie aan [CGR@bofas.be](mailto:CGR@bofas.be). De blanco vorderingsstaat wordt na toewijzing van de projectspecificatie opdracht door BOFAS ter beschikking gesteld.

Bij een tussentijdse vorderingsstaat zal het CGR steeds volgende documenten toevoegen:

- een weegoverzicht of uittreksel van het register van de aangevoerde gronden afkomstig van het desbetreffende project met minimaal de vermelding van datum en uur van aankomst, herkomst, vervoerder, nummerplaat oplegger, netto gewicht, nummer transportbegeleidingsdocument en partij;
- de officiële analysecertificaten van de inkeuring van de verschillende partijen;
- de acceptatie- of de verwerkingscertificaten.

Bij de eindvorderingsstaat zal het CGR steeds volgende documenten toevoegen:

- een weegoverzicht of uittreksel van het register van de aangevoerde gronden afkomstig van het desbetreffende project met minimaal de vermelding van datum en uur van aankomst, herkomst, vervoerder, nummerplaat oplegger, netto gewicht, nummer transportbegeleidingsdocument en partij;
- de officiële analysecertificaten van de inkeuring van de verschillende partijen;
- de verwerkingscertificaten.

De vorderingsstaat wordt vervolgens goedgekeurd door BOFAS en dit na een voorafgaandelijke goedkeuring van de hoeveelheden en de analyseresultaten door de EBSD die heeft toegezien op de bodemsaneringswerken en de afvoer van de uitgegraven bodem.

BOFAS streeft ernaar om alle vorderingsstaten te behandelen binnen een periode van maximum vier weken, na het ter goedkeuring voorleggen van de vorderingsstaat. Het goedgekeurde bedrag zal als basis dienen voor de factuur van het CGR.

De belasting op de toegevoegde waarde moet in (een) afzonderlijke post(en) worden toegevoegd in de vorderingsstaat. Indien naast het algemene BTW-tarief van 21% nog andere tarieven van toepassing zijn, moet dit expliciet vermeld worden in de omschrijving van de post, of moet voor deze posten een afzonderlijk vorderingsstaat ingediend worden.

Na goedkeuring van de vorderingsdata door BOFAS kunnen de facturen worden opgemaakt en geadresseerd aan:

BOFAS VZW  
c/o Financiële afdeling  
Jules Bordetlaan 166 bus 1  
1140 Brussel

Op de factuur worden volgende gegevens vermeld:

1. het dossiernummer van BOFAS en het adres van de locatie waar de gronden werden ontgraven;
2. de referentie van de bestelbon;
3. de datum en/of periode van de uitvoering van de opdracht;
4. de verschillende basisbedragen zonder BTW (opgesplitst per BTW-aanslagvoet), de BTW-aanslagvoet en het totale bedrag van de verschuldigde BTW.

Met de factuur wordt als bijlage de door BOFAS vooraf goedgekeurde vorderingsstaat meegestuurd.

Deze factuur zal betaald worden ten laatste dertig (30) dagen einde maand vanaf de datum van verzending van de eensluidende factuur na aftrek van het totale bedrag van alle uitgevoerde betalingen of sommen ten laste van het CGR.

## 20 ONDERAANNEMERS

Het CGR legt aan BOFAS de naam van zijn eventuele onderaannemers, die meer dan tien (10) % van het bedrag van de werken uitvoeren, ter goedkeuring voor ten minste vijf (5) werkdagen voor de aanvang van de overeenstemmende werken. Het CGR staat er borg voor dat de onderaannemers voldoen aan de wetgeving houdende regeling van registratie en erkenning van de aannemers in verhouding tot het deel van de werken dat zij zullen uitvoeren. Het CGR moet het bewijs daarvan voorleggen op het ogenblik dat het de uitvoering van een deel van de werken aan een onderaannemer toevertrouwt. Bij verlies of vernieuwing moet het CGR BOFAS daarvan zo snel mogelijk op de hoogte stellen.

Zolang deze bewijzen niet zijn overgelegd, mag een onderaannemer niet werken. De onderaannemer moet tijdens de uitvoering van het deel van de werken dat hem werd toevertrouwd in het bezit zijn van de vereiste registratie en erkenning.



---

## 21 WIJZIGINGEN AAN DE OPDRACHT

Wanneer BOFAS beslist dat sommige posten niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd moeten worden, of door andere posten vervangen worden, dan geven deze wijzigingen geen aanleiding tot enige vergoeding voor het CGR.

Het CGR kan ook, om deze reden, geen herziening van de eenheidsprijzen bekomen.

Als geen eenheidsprijzen opgegeven zijn in de projectspecifieke offerte, zullen de prijzen van de meetstaat gelden, die opgenomen zijn in de offerte in het kader van de RO.

Als het CGR van oordeel is dat er, binnen het kader van de hem toevertrouwde opdracht, werken moeten uitgevoerd worden die niet voorzien zijn in het bestek en die aanleiding geven tot een wijziging van de prijs, dan zal het BOFAS daarvan voor de uitvoering van de werken om de goedkeuring vragen.

## 22 AUDIT-RECHT

BOFAS of ieder ander persoon, aangesteld door BOFAS, heeft te allen tijde het recht zich ervan te vergewissen dat de RO en haar specifieke opdrachten door het CGR op een correcte en de meest optimale wijze wordt uitgevoerd. Het CGR zal zijn medewerking verlenen aan deze controle en gehoor geven aan verzoeken van BOFAS in het kader daarvan. Het CGR zal op verzoek van BOFAS inzage verschaffen in al zijn vergunningen, verzekeringspolissen en haar administratie voor zover ze direct of indirect betrekking hebben op de uitvoering van de RO.

---

## TECHNISCHE VOORSCHRIFTEN

### 0 ALGEMEEN

#### 0.1 Bepaling van de bestemming van de gronden

BOFAS stelt een EBSD aan die de bodemsaneringswerken begeleidt.

De EBSD bepaalt de milieuhygiënische kwaliteit van de gronden, voorafgaand aan de toewijzing van een projectspecifieke opdracht en de aanlevering van de gronden. De EBSD stelt een dossier samen met de relevante gegevens (onder meer de plaats van herkomst, analyses van de af te voeren grond, aard van de grond, ...). Minimaal zullen de concentraties aan minerale olie, BTEX, PAK, zware metalen en het droge stofgehalte worden bepaald.

Dit dossier (projectspecifieke gegevens) met vermelding van de prijscategorieën wordt samen met een meetstaat via de tendersite van BOFAS naar het CGR gestuurd, dat op basis van de gunningscriteria de projectspecifieke opdracht krijgt toegewezen. De benaming van de prijscategorieën heeft als doel de communicatie te vereenvoudigen en een tarief aan de verschillende acceptatiecriteria te koppelen. Het CGR zal zelf bepalen wat de meest aangewezen verwerkingsmethode is.

De Inschrijver gaat op basis van de projectspecifieke gegevens na:

- of de gronden aanvaard kunnen worden voor de aangegeven prijscategorie: eventuele vragen en/opmerkingen moeten voor de toewijzing worden gesteld;
- of de meetstaat in overeenstemming is met de projectspecifieke gegevens en met de RO.

Na aanvaarding van de opdracht, maakt het CGR binnen drie (3) werkdagen de goedgekeurde meetstaat en de nodige transportbegeleidingsdocumenten over aan BOFAS. De transportbegeleidingsdocumenten worden eenduidig genummerd door het CGR.

De aanvoer van de gronden zal ten vroegste aanvangen drie (3) weken na toewijzing van de specifieke opdrachten binnen de RO.

#### 0.2 Inkeuring en acceptatie van de gronden

BOFAS zorgt er voor dat de aannemer van de bodemsaneringswerken ten laatste twee (2) weken op voorhand het CGR op de hoogte brengt van de globale planning van de afvoer van de grond. Ten laatste 48 uur voor de afvoer van de grond zal de EBSD het CGR op de hoogte brengen van de detailplanning, zodat het CGR voldoende tijd heeft om plaats te voorzien.

Het CGR zal geen enkele vrachtwagen toelaten die niet over een geschikt begeleidingsdocument beschikt. Dit transportbegeleidingsdocument moet ondertekend zijn door de milieukundige begeleider van de EBSD.

De aangeleverde gronden worden minimaal opgesplitst in de verschillende partijen, overeenkomstig de kwaliteit en de eventuele vermelding “vreemd”, “gemengd” of “eigen” op de begeleidingsdocumenten. Hierbij betekent de vermelding:

- eigen: een verontreiniging die ontstaan is ten gevolge van de uitbating van het tankstation (kosten worden betaald door BOFAS);
- vreemd: een verontreiniging die vreemd is aan de uitbating van een tankstation en die afsplitsbaar is van de BOFAS-eigen verontreiniging. (kosten worden voorgeschoten door BOFAS en later teruggevorderd bij derden);
- gemengd: een combinatie van eigen en vreemd.

Het CGR moet de partijen verder opsplitsen in deelpartijen: BOFAS wenst de grootte van elke partij te beperken tot maximaal 1000 ton. De bemonsteringsprocedure is hierop afgestemd (één (1) analyseresultaat per parameter per partij).

De MB zal het CGR op de hoogte brengen bij beëindiging van de afvoer van de grond en aangeven of er nog afvoer van slib voor de plaatsing van filters verwacht wordt. Het CGR wordt ook geïnformeerd als de afvoer van de grond tijdelijk gestaakt wordt in het licht van onvoorziene omstandigheden (bv. weersomstandigheden, stabiliteitsproblemen, ...).

De grondpartijen worden door het CGR bemonsterd en geanalyseerd conform de bemonsteringsprocedure zoals aangegeven in de technische documenten van de offerte. Als op basis van de analyses vastgesteld wordt dat de geleverde gronden niet voldoen aan de acceptatiecriteria van de voorziene prijscategorie, moet het CGR dit binnen de twee (2) werkdagen na het beschikbaar zijn van de analyseresultaten per mail melden aan BOFAS en de EBSD. BOFAS beschikt over tien (10) werkdagen om een tegenexpertise te vragen.

De prijscategorie vermeld op de begeleidingsdocumenten is louter indicatief: de gronden worden geaccepteerd en afgerekend overeenkomstig de goedkoopste prijscategorie waarvoor de grond op basis van de acceptatiecriteria in aanmerking komt. Het CGR zal zelf bepalen welke de meest aangewezen reinigingsmethode is.

Als de gronden niet voldoen aan de acceptatiecriteria van het CGR, zal BOFAS een nieuwe bestemming zoeken.

Indien op expliciete vraag van BOFAS de gronden gedurende langer dan eenentwintig (21) dagen worden gestockeerd na ontvangst van de analyseresultaten, kan 0,5 €/ton/week aangerekend worden voor de verdere periode van opslag. Deze periode van eenentwintig (21) dagen wordt opgeschort bij een tegenexpertise.

### 0.3 Tegenexpertise

BOFAS kan in alle gevallen een tegenexpertise van de analyseresultaten van de ingekeurde gronden eisen. Dit moet dan gebeuren binnen tien (10) werkdagen na melding van de analyseresultaten door het CGR.

In afwachting hiervan worden deze gronden apart opgeslagen, zonder deze te mengen met andere gronden en zonder recht voor het CGR voor enige toeslag.

Bij de tegenexpertise moet het controlemonster genomen worden in het bijzijn van de EBSD. Het controlemonster wordt door de EBSD verstuurd voor analyse naar een in het desbetreffende gewest erkend laboratorium dat aangewezen wordt door BOFAS.

Enkel de analyseresultaten van de tegenexpertise worden aanvaard.

De kosten van de tegenexpertise worden gedragen door:

- het CGR als de analyseresultaten van het CGR worden tegengesproken en als de partij daardoor in aanmerking komt voor een andere, goedkopere prijscategorie dan deze vooropgesteld door het CGR;
- BOFAS in het andere geval.

Als het uitvoeren van een tegenexpertise onmogelijk is, wordt de kwaliteit zoals vermeld op de begeleidingsdocumenten aanvaard.

Als het CGR de resultaten van de tegenexpertise niet aanvaardt, kan BOFAS de gronden op kosten van het CGR naar een andere bestemming laten afvoeren.

## 1 VASTE DOSSIERKOSTEN

Omvat alle vaste kosten voor de afhandeling van een dossier tot een maximum van €550. Dit zijn voornamelijk administratieve kosten zoals (niet-limitatieve lijst):

- nazicht op basis van de overgemaakte dossiergegevens (ingevulde meetstaat, bodemsaneringsproject, voorafgaande bodemonderzoeken) of de vooropgestelde behandelingswijze aanvaardbaar is voor het grondreinigingscentrum;
- opstellen en overmaken van de begeleidingsdocumenten;
- financiële afhandeling van het dossier;
- opstellen en overmaken van de acceptatieattesten.

De maximale inschrijvingsprijs wordt op €550 gesteld.

Meetcode: TP

## 2 ACCEPTATIEKOSTEN PER PARTIJ GROND VAN MAX. 1000 TON

De aangeleverde gronden worden opgedeeld in (deel)partijen grond met een maximale grootte van 1000 ton zoals hierboven bij algemeen opgenomen. Per partij grond voorziet het CGR (niet-limitatieve lijst):

- nemen van een mengmonster overeenkomstig de code van goede praktijk voor grondreinigingscentra;
- uitvoeren van een analyse (minimaal een SAP-analyse) ter acceptatie van de gronden;
- overmaken van een fax of mail met de analyseresultaten aan BOFAS binnen de twee (2) werkdagen na ontvangst van de analyseresultaten met vermelding van de behandelingswijze.

Als een partij de grootte van 1000 ton bereikt of bij eenvoudige melding door BOFAS dat een partij wordt beëindigd, zal het CGR binnen één (1) werkdag overgaan tot monsternamen

en aanlevering aan het labo ter analyse. De analyses worden op vijf (5) werkdagen geanalyseerd en verstuurd aan het CGR.

Als binnen de zes (6) weken na aanlevering van de laatste vracht van een partij grond geen nieuwe vracht wordt aangeleverd kan de partij door het CGR als afgesloten beschouwd worden. Als vrachten aangeleverd worden binnen deze termijn van zes (6) weken worden deze toegevoegd bij de overeenkomende partij. Als vrachten buiten de termijn van zes (6) weken worden aangeleverd kan het CGR deze als een nieuwe partij aanvaarden.

De maximale inschrijvingsprijs wordt op €275 per stuk gesteld.

Meetcode: VH, per stuk (per partij grond)

### 3 PRIJSCATEGORIEN GEBASEERD OP VLAREBO (CATEGORIE 1 TOT 5)

De volgende categorieën zijn gebaseerd op de normen voor Vlaanderen volgens het “Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (VLAREBO)”.

#### 3.1 Categorie 1 “vrij gebruik”

Het betreft grond die voldoet aan de normen voor aanlevering in Vlaanderen voor vrij gebruik van uitgegraven bodem volgens Bijlage V van het VLAREBO ‘Waarden voor vrij gebruik van bodemmateriële’.

Meetcode: VH, per ton grond

#### 3.2 Categorie 2 “bouwstof”

Het betreft grond die niet geschikt is in Vlaanderen voor gebruik als bodem, maar wel mag gebruikt worden voor andere toepassingen zoals in een werk voor bouwkundig bodemgebruik overeenkomstig bijlage VI “Waarden voor het gebruik van uitgegraven bodem als bouwkundig bodemgebruik of in vormvast product” en bijlage VII “Uitloogbaarheidswaarden voor het gebruik van bodemmateriële voor bouwkundig bodemgebruik of in vormvast product” van het VLAREBO.

Meetcode: VH, per ton grond

#### 3.3 Categorie 3 “biologisch ≤ 2.000”

Het betreft grond die voornamelijk verontreinigd is met benzine- en dieselcomponenten. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een “biologische” reiniging aangevuld met de respectievelijke normen voor “vrij gebruik”:

- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C10-C40) kleiner dan of gelijk aan 2000 mg/kg ds;

- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C30-C40) kleiner dan of gelijk aan 150 mg/kg ds;
- de som van de fijne fractie (fracties < 63 µm) en het organisch stofgehalte kleiner dan of gelijk aan 35%;
- concentraties zware metalen, gechloreerde koolwaterstoffen, carcinogene gechloreerde koolwaterstoffen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen, cyaniden, MTBE en PCB's kleiner dan of gelijk aan de waarden voor vrij gebruik van uitgegraven bodem volgens Bijlage V van het VLAREBO.

Meetcode: VH, per ton grond

### 3.4 Categorie 4 “biologisch ≤ 7.000”

Het betreft grond die voornamelijk verontreinigd is met benzine- en dieselcomponenten. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een “biologische” reiniging aangevuld met de respectievelijke normen voor “bouwstof”:

- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C10-C40) kleiner dan of gelijk aan 7000 mg/kg ds;
- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C30-C40) kleiner dan of gelijk aan 500 mg/kg ds;
- concentraties zware metalen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen, cyaniden, EOX en PCB's kleiner dan of gelijk aan de waarden voor het gebruik van uitgegraven bodem als bouwkundig bodemgebruik of in vormvast product volgens Bijlage VI en Bijlage VII van het VLAREBO

Meetcode: VH, per ton grond

### 3.5 Categorie 5 “fysicochemisch”

Het betreft voornamelijk grond met een beperkte hoeveelheid fijne fractie, die door nevenverontreinigingen niet geschikt is voor “biologische” reiniging. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een “fysicochemische” reiniging.

Een technische fiche met de werking van de fysicochemische verwerking moet worden toegevoegd. Deze fiche moet onder andere de verschillende types van wassingen beschrijven in functie van de contaminanten.

#### 3.5.1 Fysicochemische reiniging

Het CGR gaat er bij zijn prijsvorming van uit dat de som van de fijne fractie (fractie <63µm) en het organisch stofgehalte kleiner dan of gelijk is aan 20%.

Het CGR houdt bij zijn prijsvorming rekening met de acceptatiecriteria bepaald in overleg met de OVB (Ondernemers Vereniging Bodemsaneerders).

Meetcode: VH, per ton grond

### 3.5.2 Toeslag voor verhoogde fijne fractie en organisch stofgehalte

Toeslag bij fysicochemische reiniging als de som van de fijne fractie (fractie <63µm) en het organisch stofgehalte gelegen is tussen 20% en 40%.

Meetcode: VH, per ton grond en per % overschrijding van de grens van 20%

## 4 PRIJSCATEGORIEN GEBASEERD OP DE AGW TERRES (CATEGORIE 6 TOT 10)

De volgende categorieën zijn gebaseerd op de normen voor Wallonië volgens het "Arrêté du Gouvernement Wallon du 5 juillet 2018 relatif à la gestion et à la traçabilité des terres et modifiant diverses dispositions en la matière (AGW TERRES)".

### 4.1 Categorie 6 "type d'usage naturel"

Het betreft grond die voldoet aan de normen voor aanlevering van uitgegraven bodem op een ontvangende site voor gebruikstype I in Wallonië (type d'usage I = naturel).

De gronden moeten daarom voldoen aan de volgende normen: 40% van de «valeurs seuils» voor koolwaterstoffen ("hydrocarbures pétroliers") en 80% van de andere «valeurs seuils» volgens het « Décret relatif à la gestion et à l'assainissement des sols du 1<sup>er</sup> mars 2018 » voor een gebruikstype "type d'usage I = naturel" van de ontvangende site of het betrokken perceel van de ontvangende site.

Meetcode: VH, per ton grond

### 4.2 Categorie 7 "type d'usage industriel"

Het betreft grond die voldoet aan de normen voor aanlevering van uitgegraven bodem op een ontvangende site voor gebruikstype V in Wallonië (type d'usage V = Industriel).

De gronden moeten daarom voldoen aan de volgende normen: 40% van de «valeurs seuils» voor koolwaterstoffen ("hydrocarbures pétroliers") en 80% van de andere «valeurs seuils» volgens het « Décret relatif à la gestion et à l'assainissement des sols du 1<sup>er</sup> mars 2018 » voor een gebruikstype "type d'usage V = industriel" van de ontvangende site of het betrokken perceel van de ontvangende site.

Meetcode: VH, per ton grond

### 4.3 Categorie 8 "biologisch ≤ 2.000"

Het betreft grond die voornamelijk verontreinigd is met benzine- en dieselcomponenten. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een "biologische" reiniging aangevuld met de respectievelijke normen voor een "type d'usage naturel":



- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C10-C40) kleiner dan of gelijk aan 2000 mg/kg ds;
- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C30-C40) kleiner dan of gelijk aan 150 mg/kg ds;
- concentraties zware metalen, gechloreerde koolwaterstoffen, carcinogene gechloreerde koolwaterstoffen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen, cyaniden, MTBE en PCB's kleiner dan 80% van de « valeurs seuils » volgens het « Décret relatif à la gestion et à l'assainissement des sols du 1er mars 2018 » voor een gebruikstype “type d’usage I = naturel” van de ontvangende site of het betrokken perceel van de ontvangende site.

Meetcode: VH, per ton grond

#### 4.4 Categorie 9 “biologisch $\leq 7.000$ ”

Het betreft grond die voornamelijk verontreinigd is met benzine- en dieselcomponenten. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een “biologische” reiniging aangevuld met de respectievelijke normen voor een “type d’usage industriel”:

- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C10-C40) kleiner dan of gelijk aan 7000 mg/kg ds;
- een concentratie aan minerale olie (GC-methode, fractie C30-C40) kleiner dan of gelijk aan 500 mg/kg ds;
- concentraties zware metalen, gechloreerde koolwaterstoffen, carcinogene gechloreerde koolwaterstoffen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen, cyaniden, MTBE en PCB's kleiner dan 80% van de andere « valeurs seuils » volgens het « Décret relatif à la gestion et à l'assainissement des sols du 1er mars 2018 » voor een gebruikstype “type d’usage V = industriel” van de ontvangende site of het betrokken perceel van de ontvangende site.

Meetcode: VH, per ton grond

#### 4.5 Categorie 10 “fysicochemisch”

Het betreft voornamelijk grond met een beperkte hoeveelheid fijne fractie, die door nevenverontreinigingen niet geschikt is voor “biologische” reiniging. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een “fysicochemische” reiniging.

Een technische fiche met de werking van de fysicochemische verwerking moet worden toegevoegd. Deze fiche moet onder andere de verschillende types van wassingen beschrijven in functie van de contaminanten.

##### 4.5.1 Fysicochemische reiniging

Het CGR moet er bij zijn prijsvorming voor deze post van uitgaan dat de som van de fijne fractie en het organisch stofgehalte kleiner dan of gelijk is aan 20%.



Het CGR houdt bij zijn prijsvorming rekening met de acceptatiecriteria bepaald in overleg met ASENAS (Association des entreprises et des entrepreneurs de Wallonie et de Bruxelles actifs dans les domaines de la réhabilitation des sites, de l'assainissement des sols et des eaux souterraines pollués).

Meetcode: VH, per ton grond

#### 4.5.2 Toeslag voor verhoogde fijne fractie en organisch stofgehalte

Toeslag bij fysicochemische reiniging ingeval de som van de fijne fractie en het organisch stofgehalte gelegen is tussen 20% en 40%.

Meetcode: VH, per ton grond en per % overschrijding van de grens van 20%

## 5 ANDERE PRIJSCATEGORIËN (CATEGORIËN 11 EN 12)

### 5.1 Categorie 11 “thermisch”

Het betreft voornamelijk met (zware) minerale olie verontreinigde gronden met beperkte concentraties aan zware metalen, die door de concentraties aan PAK en smeerolie-componenten niet reinigbaar zijn door middel van “biologische” reiniging. De acceptatiecriteria komen in grote mate overeen met een “thermische” reiniging.

Een technische fiche met de werking van de thermische behandeling moet toegevoegd worden. Deze fiche moet onder andere de verschillende temperaturen beschrijven in functie van de contaminanten.

Om zijn prijs te bepalen voor deze post moet het CGR ervan uitgaan dat het gehalte aan organische materiaal kleiner dan of gelijk aan 10% is.

Meetcode: VH, per ton grond

### 5.2 Categorie 12 “storten”

Het betreft voornamelijk grond die niet geschikt is voor reiniging en dus moet worden afgevoerd naar een stortplaats.

Meetcode: VH, per ton grond

## 6 VERONTREINIGD BETON EN METSELWERK

Het betreft met minerale olie verontreinigd beton en metselwerk.

Meetcode: VH, per ton verontreinigd beton en/of metselwerk

## 7 TEERHOUDEND ASFALT

Teerhoudend asfalt is puingranulaat, freesasfalt, puinzeefzand, puinbreekzand en/of sorteerzeefpuin dat teer bevat (PAK-houdend), en dat niet geschikt is voor gebruik als secundaire grondstof. De aanwezigheid van PAK's kan aangetoond worden met behulp van een praktische 'PAK-marker'-test (spuitbus en een UV-lamp).

Meetcode: VH, per ton teerhoudend asfalt

## 8 TOESLAGEN

Het CGR zal elke vaststelling van bodemvreemde materialen of niet-steekvaste gronden die tot een toeslag kunnen leiden onmiddellijk melden aan de projectleider van BOFAS. Als deze niet onmiddellijk bereikbaar is, meldt het CGR dit aan de milieukundige begeleider. Indien deze op zijn beurt niet bereikbaar is, meldt het CGR dit aan de werfleider.

### 8.1 Toeslag voor steenachtige materialen

In de af te voeren grond kunnen inerte bodemvreemde materialen aanwezig zijn. Het betreft voornamelijk:

- betonpuin;
- metselwerk;
- aanvulmateriaal;
- rots, grind, steengruis, ...

Als het volumepercentage aan steenachtige materialen groter is dan volgende waarden, kan een meerkost aangerekend worden:

- groter dan 5% voor gronden van prijscategorie 1 (geschikt voor vrij gebruik) zoals bepaald in het VLAREBO;
- groter dan 25% voor de gronden van de prijscategorieën 2 tot en met 5 gebaseerd op het VLAREBO of voor prijscategorie 11 voor een thermische reiniging in perceel 1;
- groter dan 55% voor de gronden van de prijscategorieën 6 tot en met 10 gebaseerd op de AGW TERRES of voor prijscategorie 11 voor een thermische reiniging in Wallonië.

Deze toeslag wordt niet gerekend op de post "verontreinigd metselwerk en beton" maar kan enkel aangerekend worden voor de hoeveelheden beton, metselwerk en stenen die overblijven na afzeven van de grond. De afgezeefde grond wordt verrekend volgens de betreffende posten per prijscategorie.

Meetcode: VH, per ton steenachtige materialen na afzeven van de grond

### 8.2 Toeslag voor andere bodemvreemde materialen

In de af te voeren grond kunnen andere bodemvreemde materialen aanwezig zijn. Het betreft voornamelijk:

- kunststoffen;

- metaal;
- hout ...

Als het volumepercentage aan andere bodemvreemde materialen groter is dan volgende waarden, kan een meerkost aangerekend worden:

- groter dan 6% voor de gronden van de prijscategorieën 6 en 7 (geschikt voor aanlevering op een ontvangende site met “type d’usage I = naturel” of “type d’usage V = industrieel”) volgens het AGW Terres;
- groter dan 1% voor de gronden van de andere prijscategorieën, met uitzondering van de prijscategorie voor het storten van grond.

Deze toeslag kan enkel aangerekend worden voor de hoeveelheden andere bodemvreemde materialen na afzeven van de grond. De afgezeefde grond wordt verrekend volgens de betreffende posten per prijscategorie.

Meetcode: VH, per ton andere bodemvreemde materialen na afzeven van de grond

### 8.3 Toeslag voor niet-steekvaste gronden

Deze toeslag is van toepassing als de aangeleverde grond niet-steekvast is. Een grond wordt als niet steekvast beschouwd als hij niet hoger stapelbaar is dan 2 meter. De niet-steekvaste vrachten worden gescheiden gestockeerd van de steekvaste vrachten. Hiervan kan enkel afgeweken worden mits goedkeuring van BOFAS.

Meetcode: VH, per ton grond

### 8.4 Toeslag voor verhoogde fijne fractie en organisch stofgehalte

Deze toeslag is van toepassing indien de som van de fijne fractie en het organisch stofgehalte groter is dan 75% voor de gronden van volgende prijscategorieën:

- 1 tot en met 4 (vrij gebruik, bouwstof en biologie) volgens het VLAREBO;
- 6 tot en met 9 (type d’usage naturel, type d’usage industrieel, biologique) volgens het AGW terres.

Meetcode: VH, per ton grond

## 9 TRANSPORT VAN VERONTREINIGDE GROND

In een klein aantal dossiers worden de bodemsaneringswerken niet uitgevoerd door een aannemer die rechtstreeks is aangesteld door BOFAS. Voor deze dossiers is de tussenkomst van BOFAS beperkt tot het aanvaarden, transporteren en verwerken van verontreinigde grond. Voor deze werven zal BOFAS gebruik maken van de RO voor CGR om naast de grondreiniging ook het transport te verzorgen.

Deze post omvat het transport van verontreinigde grond van het voormalig tankstation naar het CGR. Alle wacht-, laad- en lostijden op de werf en het CGR moeten inbegrepen zijn in de RO-prijs. Exclusief stort en/of verwerkingskosten van de verontreinigde gronden.

## 9.1 Transport van de verontreinigde grond per container

Voor werven waarbij een beperkte hoeveelheid verontreinigde grond vrijkomt (bijv. voor ontgravingen met een zuigwagen), voor werven met een beperkte toegankelijkheid of waar de verwachte rendementen zeer laag zijn (bijv. ontgraving met minigraver) moet het transport van de verontreinigde grond gebeuren met een container van 10 m<sup>3</sup>.

Een afzonderlijke RO-prijs is voorzien voor het transport van grond naar het CGR met containers. De afstand tussen het voormalige tankstation en het CGR is de afstand (enkel) over de weg en wordt in de projectspecifieke gegevens vermeld: de afstand wordt berekend met behulp van het routingprogramma <http://routenet.be> met als voertuig "Truck van 20T" en met vertrek om 2u 's morgens via optimale route (optimalisatie "optimaal"). Elk transport voor het leveren, wisselen of afvoeren van een container wordt aangerekend.

Inclusief het afdekken van de containers voor het transport en inclusief de huur van de containers gedurende ongeveer vijf (5) werkdagen.

De RO-prijs is uitgedrukt als eenheidsprijs per km.

Meetcode: VH, per stuk transport m.b.v. container (10 m<sup>3</sup>) naar het CGR

## 9.2 Transport van de verontreinigde grond per oplegger

Wanneer er een grote hoeveelheid verontreinigde grond moet afgevoerd worden, dan zal de verontreinigde grond per oplegger afgevoerd worden naar het CGR. De afstand tussen het voormalige tankstation en het CGR is de afstand (enkel) over de weg en wordt in de projectspecifieke gegevens vermeld: de afstand wordt berekend met behulp van het routingprogramma <http://routenet.be> met als voertuig "Truck van 40T" en met vertrek om 2u 's morgens via optimale route (optimalisatie "optimaal").

De RO-prijs is uitgedrukt als een eenheidsprijs per km.

Meetcode: VH, per ton transport van de verontreinigde grond naar het CGR

# 10 DIVERSEN

## 10.1 Regietarieven materieel

Voor de uitvoering van meerwerken of onvoorziene prestaties zijn RO-prijzen opgenomen voor personeel en machines. Betreft het inhuren van vrachtwagen inclusief chauffeur:

- containervrachtwagen (laadvermogen 20 ton);
- oplegger (laadvermogen 30 ton).

De goedkeuring van deze prestaties in regie dient expliciet gegeven te worden door BOFAS (ondertekende opdracht).

Meetcode: VH, per uur

---

## 10.2 Andere

Zie meetstaat en projectspecifieke documenten.